

“ТЕХ ПАРК ОПТЕЛА” АД – гр. ПЛОВДИВ

**Вътрешна информация, влияеща върху цената
на ценните книжа
за
за първото шестмесечие на 2018год.**

1. ЗА ЕМИТЕНТА

През първото шестмесечие на 2018 година, обстоятелствата, влияещи върху цената на ценните книжа на „Тех парк Оптела” АД като емитент са следните:

1.1. ПРОМЯНА НА ЛИЦАТА, УПРАЖНЯВАЩИ КОНТРОЛ ВЪРХУ ДРУЖЕСТВОТО.

Контролът върху дружеството се осъществява от «Корпорация за технологии и иновации» АД – гр. Пловдив. Няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

1.2. ПРОМЯНА В СЪСТАВА НА УПРАВИТЕЛНИТЕ И НА КОНТОРЛНИТЕ ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРИЧИНИ ЗА ПРОМЯНАТА; ПРОМЕНИ В НАЧИНА НА ПРЕДСТАВЛЯВАНЕ; НАЗНАЧАВАНЕ ИЛИ ОСВОБОЖДАВАНЕ НА ПРОКУРИСТ.

На 21.09.2017г. се проведе извънредно ОСА на дружеството, на което поради изтичането на 5-годишния мандат на СД, досегашните членове бяха освободени и за нов 5- годишен мандат бяха избрани:

а/ «Корпорация за технологии и иновации»АД, ЕИК 115086942 – член на СД;

б/»Фондация международен институт за изследване на кооперациите», ЕИК 13146163 – член на СД;

в/ «Индийски институт по хардуерни технологии – България»
ЕООД, ЕИК 204214384 – член на СД;

г/ Боян Рашков Сугарев - независим член на СД;

д/ Христо Панчев Смоленов – независим член на СД.

На заседание на новоизбрания СД за изпълнителен член на СД беше избран «Корпорация за технологии и иновации»АД, представлявано от Петър Георгиев Стайков, Неделчо Богоев Питропски и Венелин Красимиров Йорданов – заедно и по двама.

През отчетния период няма промяна в състава на управителните и контролните органи. Дружеството не е назначавало или освобождавало прокурист.

1.3. ИЗМЕНЕНИЯ И/ИЛИ ДОПЪЛНЕНИЯ В УСТАВА НА ДРУЖЕСТВОТО.

Няма промяна в устава на дружеството през отчетния период.

Уставът на дружеството е публикуван на сайта на дружеството.

1.4. РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРЕОБРАЗУВАНЕТО; СТРУКТУРНИ ПРОМЕНИ В ДРУЖЕСТВОТО.

През първото шестмесечие на 2018 година не са предприемани структурни промени в дружеството.

1.5. ОТКРИВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ПО ЛИКВИДАЦИЯ И ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ ЕТАПИ, СВЪРЗАНИ С ПРОИЗВОДСТВОТО

Няма откриване на производство по ликвидация на дружеството.

1.6. ОТКРИВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ПО НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ ЗА НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО И ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ ЕТАПИ, СВЪРЗАНИ С ПРОИЗВОДСТВОТО

Няма производство по несъстоятелност на дружеството или на негово дъщерно дружество.

1.7. ПРИДОБИВАНЕ, ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ ИЛИ РАЗПОРЕЖДАНЕ С АКТИВИ НА ГОЛЯМА СТОЙНОСТ ПО ЧЛ. 114, АЛ. 1, Т. 1 ОТ ЗППЦК

Няма придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК.

1.8. РЕШЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОР ЗА СЪВМЕСТНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Няма решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятис.

1.9. РЕШЕНИЕ НА КОМИСИЯТА ЗА ОТПИСВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ОТ РЕГИСТЪРА ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА ПО ЧЛ. 3, АЛ. 1, Т. 3 ОТ ЗАКОНА ЗА КОМИСИЯТА ПО ФИНАНСОВ НАДЗОР

Няма решение на Комисията за отписване на дружеството от регистъра за публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията по финансов надзор.

1.10. ПРОМЯНА НА ОДИТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРИЧИНИ ЗА ПРОМЯНАТА

Няма промяна на одитора на дружеството през първото шестмесечие на 2018 година.

1.11. ОБЯВЯВАНЕ НА ПЕЧАЛБАТА НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството няма печалба към 30.06.2018 година.

1.12. СЪЩЕСТВЕНИ ЗАГУБИ И ПРИЧИНИТЕ ЗА ТЯХ

Отчетеният финансов резултат на дружеството към 30.06.2018 година е загуба в размер на 441 хил. лева. Основната причина за размера на загубата са намалелите приходи от традиционните за дружеството дейности като лазерни, машиностроителни и автосервизни услуги и увеличените разходи за изграждането на материалната база и човешкия потенциал, необходими за развитието на новите направления – ИТ технологии, образователни услуги и др.

1.13. НЕПРЕДВИДИМО ИЛИ НЕПРЕДВИДЕНО ОБСТОЯТЕЛСТВО ОТ ИЗВЪНРЕДЕН ХАРАКТЕР ВСЛЕДСТВИЕ НА КОЕТО ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО Е ПРЕТЪРПЯЛО ЩЕТИ, ВЪЗЛИЗАЩИ НА ТРИ ИЛИ ПОВЕЧЕ ПРОЦЕНТА ОТ НЕТНИТЕ АКТИВИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Няма непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от нетните активи на дружеството.

1.14. ПУБЛИКУВАНЕ НА МОДИФИЦИРАН ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Годишният модифициран одиторски доклад на „Тех парк Оптела“ АД гр. Пловдив към 31.12.2017 година е публикуван през 2018 година.

1.15. РЕШЕНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ ОТНОСНО ВИДА И РАЗМЕРА НА ДИВИДЕНТА, КАКТО И ОТНОСНО УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА НЕГОВОТО ПЛАЩАНЕ.

Не са разпределени дивиденди от печалба.

1.16. ВЪЗНИКВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЕ, КОЕТО Е СЪЩЕСТВЕНО ЗА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ ЗА НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСЯКО НЕИЗПЪЛНЕНИЕ ИЛИ УВЕЛИЧЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЕТО

През отчетния период най-съществените задължения за дружеството с натрупване са свързани с персонала, осигурителните предприятия, данъчни задължения.

1.17. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж

През отчетния период най-съществените вземания с натрупване са тези от клиенти, дебитори и вземания от лихви по предоставени заеми.

1.18. ЛИКВИДНИ ПРОБЛЕМИ И МЕРКИ ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ

Досегашният основен предмет на дейност на дружеството в областта на инвестиционното машиностроене беше свързан, в периода на кризата, с неравномерни парични потоци, водещи до проблеми с ликвидността и недостиг на свободни парични средства. С увеличението на дела на услугите се разчита на по-равномерни постъпления. Мерките, които ръководството предприема са преговаряне на продажба на активи с изтекъл амортизационен срок, които нямат съществено влияние върху основната дейност.

1.19. УВЕЛИЧЕНИЕ ИЛИ НАМАЛЕНИЕ НА АКЦИОНЕРНИЯ КАПИТАЛ

Няма увеличение или намаление на акционерния капитал

1.20. ПОТВЪРЖДЕНИЕ НА ПРЕГОВОРИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Не са водени преговори за придобиване на дружеството

1.21. СКЛЮЧВАНЕ ИЛИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЪЩЕСТВЕНИ ДОГОВОРИ, КОИТО НЕ СА ВЪВ ВРЪЗКА С ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Няма сключени съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството

1.22. СТАНОВИЩЕ НА УПРАВИТЕЛНИЯ ОРГАН ВЪВ ВРЪЗКА С ОТПРАВЕНО ТЪРГОВСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Към ръководството на дружеството няма отправено търговско предложение

1.23. ПРЕКРАТЯВАНЕ ИЛИ СЪЩЕСТВЕНО НАМАЛЯВАНЕ НА ВЗАИМООТНОШЕНИЯТА С КЛИЕНТИ, КОИТО ФОРМИРАТ НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ ПРИХОДИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА ПОСЛЕДНИТЕ ТРИ ГОДИНИ

Няма такива.

1.24. ВЪВЕЖДАНЕ НА НОВИ ПРОДУКТИ И РАЗРАБОТКИ НА ПАЗАРА

През отчетния период, няма въведени нови продукти и разработки на пазара.

1.25. ГОЛЕМИ ПОРЪЧКИ (ВЪЗЛИЗАЦИ НА НАД 10 НА СТО ОТ СРЕДНИТЕ ПРИХОДИ НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА ПОСЛЕДНИТЕ ГОДИНИ)

Не са получени големи поръчки за изпълнение, които да възлизат над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години.

1.26. РАЗВИТИЕ И/ИЛИ ПРОМЯНА В ОБЕМА НА ПОРЪЧКИТЕ И ИЗПОЛЗВАНЕТО НА ПРОИЗВОДСТВЕНИТЕ МОЩНОСТИ

През отчетния период няма съществени промени в обема на поръчките и използването на производствените мощности.

1.27. ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ ПРОДАЖБИТЕ НА ДАДЕН ПРОДУКТ, ФОРМИРАЩИ ЗНАЧИТЕЛНА ЧАСТ ОТ ПРИХОДИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

През отчетния период няма такива продукти.

1.28. ПОКУПКА НА ПАТЕНТ

Не е извършена покупка на патенти.

1.29. ПОЛУЧАВАНЕ, ВРЕМЕННО ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ НА ПОЛЗВАНЕТО, ОТНЕМАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ДЕЙНОСТ (ЛИЦЕНЗ)

Няма временно преустановяване на ползването или отнемане на разрешение за дейност (лиценз).

1.30. ОБРАЗУВАНЕ ИЛИ ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪДЕБНО ИЛИ АРБИТРАЖНО ДЕЛО, ОТНАСЯЩО СЕ ДО ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, С ЦЕНА НА ИСКА НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ НЕТНИТЕ АКТИВИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Няма такива.

1.31. ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, КОИТО ДРУЖЕСТВОТО СЧИТА, ЧЕ БИХА МОГЛИ ДА БЪДАТ ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИТОРИТЕ ПРИ ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЕ ДА ПРИДОБИЯТ, ДА ПРОДАДАТ ИЛИ ДА ПРОДЪЛЖАТ ДА ПРИТЕЖАВАТ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНИ ЦЕННИ КНИЖА.

На 06.12.2017г. беше финализирана сделката по продажбата на четири имота на дружеството на площадката в Пловдив на обща сума 7,5 млн.лв без ДДС. Сделката беше одобрена от проведеното на 21.09.2017г. Общо събрание на акционерите, в материалите на което има подробна информация за нея.

На 28.12.2017г. беше проведено Общо събрание на акционерите, на което беше прието решение за учредяването на частно Висше училище в областта на информатиката и електронното лидерство.

1.32. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16 АПРИЛ 2014 Г. ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА (РЕГЛАМЕНТ ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА) И ЗА ОТМЯНА НА ДИРЕКТИВА 2003/6/ЕО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА И ДИРЕКТИВИ 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО И 2004/72/ЕО НА КОМИСИЯТА (ОВ L 173/1 ОТ 12.06.2014 Г.) (РЕГЛАМЕНТ № 596/2014) ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ИЗТЕКЛОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ;

През отчетния период за „Тех парк Оптеле“ АД не е налице вътрешна информация по смисъла чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г., и която да се отнася към Дружеството.

26.07.2018г.

Изпълнителни директори:




.....
(П. Стайков)


.....
(Н. Петровски)