

ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД

**ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
НЕКОНСОЛИДИРАНИ**

30.06.2020

СЪДЪРЖАНИЕ**СТРАНИЦА**

АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА	2
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	3
ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	5
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК	6
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	7
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ	8

**АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА НА
„ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК” АД
ПРЕЗ ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2020г.**

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Главният офис и адреса на управление на ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД е гр. Пловдив, ж.к. ”Тракия”, ул. ”Вълко Шопов” № 14.

Дружеството е регистрирано в търговския регистър на ПОС по фирмено дело № 5807/1997г.

Дружеството се представлява от Изпълнителните директори :

Петър Нейчев Нейчев - самостоятелно

Венелин Красимиров Йорданов и Васка Георгиева Стоянова – заедно

Основният предмет на дейност на дружеството според дружествения устав е :

Изграждане и развитие на среда за високотехнологично образование и трансфер в областта на информатиката и компютърните науки; споделено работно пространство, стартър програми, бизнес инкубатор и акселератор, проекти за развитието на изследователския и технологичния капацитет; лазерни и оптични технологии; музей на технологиите; онлайн търговия, онлайн курсове; комплексни автосервизни услуги; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина; както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона.

КЛЮЧОВИ ДАННИ

	30.06.2020	31.12.2019
	BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	162	568
Финансов резултат	(96)	(4188)
Сума на активите	9827	9873
Дълготрайни активи	2472	2510
Инвестиционни имоти	3043	3043
Общо капитал	7567	7663

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

КЪМ 30.06.2020г.

	<u>БЕЛЕЖКИ</u>	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
		BGN'000	BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Дълготрайни материални активи	3	2472	2510
Дълготрайни нематериални активи	4	47	50
Финансови активи	5	4	4
Инвестиционни имоти	6	3043	3043
Търговски и други вземания	7	1213	1233
		6779	6840
Текущи активи			
Материални запаси	8	-	-
Търговски и други вземания	9	3024	3006
Финансови активи	10	9	9
Парични средства и парични еквиваленти	11	15	18
Разходи за бъдещи периоди		-	-
		3048	3033
Общо активи		9827	9873

28.07.2020г.

Бележките на страници от 8 до 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:

/МДН Финанс ЕООД – Мирослава Николова/



Изп. директори:

/Венелин Йорданов/



/Васка Стоянова/

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

КЪМ 30.06.2020г. продължение

	<u>БЕЛЕЖКИ</u>	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
		BGN'000	BGN'000
КАПИТАЛ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Капитал и резерви			
Основен капитал	12	26272	26272
Резерви	13	2274	2274
Печалба (загуба) от минали години	14	(20883)	(16695)
Печалба (загуба) от текущата година	14	(96)	(4188)
		7567	7663
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни задължения	15	8	-
		8	-
Текущи пасиви			
Краткосрочни задължения	16	2252	2210
		2252	2210
Общо капитал и задължения		9827	9873

28.07.2020г.

Бележките на страници от 8 до 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД – Мирослава Николова/



Изп. директори:
/Венелин Йорданов/



/Васка Стоянова/

**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА
И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
КЪМ 30.06.2020г.**

	<u>БЕЛЕЖКИ</u>	<u>30.06.2020</u> BGN'000	<u>30.06.2019</u> BGN'000
Приходи	17	144	128
В т.ч.			
Приходи от услуги		90	29
Други приходи от дейността		54	99
Разходи за дейността	18	(257)	(542)
В т.ч.			
Разходи за материали		(64)	(104)
Разходи за външни услуги		(62)	(203)
Разходи за заплати		(54)	(104)
Разходи за социални осигуровки		(10)	(22)
Други разходи за дейността		(22)	(51)
Разходи за амортизация		(45)	(58)
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство		-	-
Балансова стойност на продадените активи		-	-
Печалба (загуба) от дейността		(113)	(414)
Приход (разход) от лихви	19	18	17
Други финансови приходи (разходи)	19	(1)	(1)
Общо финансови приходи (разходи)		17	16
Начислени отсрочени данъци през периода			
Резултат преди данъчно облагане		(96)	(398)
Разходи за данъци		-	-
Нетна печалба (загуба) за годината		(96)	(398)
Други всеобхватни приходи/разходи		-	-
Разходи за данъци върху другия всеобхватен доход		-	-
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъка върху дохода		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		(96)	(398)

28.07.2020г.

Бележките на страници от 8 до 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:

/МДН Финанс ЕООД – Мирослава Николова/

Изп. директори:

/Венелин Йорданов/

/Васка Стоянова/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

към 30.06.2020г.

	30.06.2020 BGN'000	30.06.2019 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	180	160
Парични плащания на доставчици и персонал	(211)	(670)
Платени/ възстановени данъци	(26)	(23)
Други постъпления и плащания от оперативната дейност	(16)	33
	(73)	(500)
Паричен поток от дейността		
Парични потоци от инвестиционна дейност	20	-
Парични потоци от финансова дейност	50	-
	(3)	500
Парични средства в началото на годината	18	880
Парични средства в края на периода	15	380

28.07.2020г.

Бележките на страници от 8 до 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД – Мирослава Николова/



Изп. директори:
/Венелин Йорданов/



/Васка Стоянова/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

КЪМ 30.06.2020г.

	ОСНОВЕН КАПИТАЛ BGN'000	РЕЗЕРВИ BGN'000	ПЕЧАЛБА BGN'000	Финансови активи на разположен ие за продажба	Печалби от преоценка на имоти	Актюерски печалби/заг уби по планове с дефиниран и доходи	ОБЩО BGN'000
Остатък към 01.01.2019	26272	2122	(13806)				14588
Промени в собствения капитал за 2019г.			(4188)				(4188)
Разпределение на печалбата							
Други изменения			(1)				(1)
Баланс към 31.12.2019	26272	2274	(20883)				7663
Промени в собствения капитал за 2020г.			(96)				(96)
Разпределение на печалбата							
Други изменения							
Баланс към 30.06.2020	26272	2274	(20979)				7567

28.07.2020г.

Бележките на страници от 8 до 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД – Мирослава Николова/



Изп. директори:
/Венелин Йорданов/



/Васка Стоянова/