

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
по чл. 33 от Наредба № 2 от 17.09.2003г. на КФН
на «ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК» АД
за първото шестмесечие на 2021 год.**

**I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧIE
НА 2021 Г.**

1. На 08.07.2021г. с номер на вписване 20210708080943 в Търговския регистър бяха вписани промени в предмета на дейност на Пловдив Тех Парк АД, приети от Редовното годишно общо събрание на акционерите, проведено на 30.06.2021г.

Със същия номер на вписване в Търговския регистър беше вписан и измененият устав на Пловдив Тех Парк АД, с изменения в чл.6 относно промени в предмета на дейност на дружеството, приети от редовното годишно общо събрание на акционерите, проведено на 30.06.2021г.

Новият предмет на дейност на "Пловдив Тех Парк" АД е:

Изграждане и развитие на образователен научно технически комплекс, като среда за високотехнологично образование и трансфер в областта на информатиката и компютърните науки чрез професионална гимназия по информатика и компютърни науки, колеж по иновативни технологии и висше училище по информатика и електронно лидерство; изработка, внедряване и поддържане на ИТ платформи; блокчейн технологии; проекти за развитието на изследователския и технологичния капацитет; лазерни и оптични технологии; развитие и приложение на платформената икономика с изкуствен интелект, включително платформи за образователни услуги, електронна търговия и интернационализация на бизнеса; изграждане и развитие на лабораторен комплекс от осем учебни лаборатории: лаборатория за мобилни устройства, лаборатория за мрежови комуникации и облачни услуги, лаборатория по интернет на нещата, лаборатория по роботика, лаборатория по ИТ сигурност, лаборатория по мултимедийни системи, лаборатория по лазерна безопасност, лаборатория по изкуствен интелект; музей на технологиите; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина; както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона.

2. На 30.06.2021г. в гр. Пловдив, р-н Тракия, ул. «Вълко Шопов», №14 на територията на Пловдив Тех Парк в Ивент център „Махатма Ганди“ се проведе Редовното годишно общо събрание на акционерите на «Пловдив Тех Парк» АД.

Протоколът от ОСА беше надлежно представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса, инвеститорите и обществеността.

3. На 21 май 2021г. на сайта на Пловдив ТЕХ ПАРК бе качена Покана за свикване на Редовно годишно общо събрание на акционерите на "Пловдив Тех Парк" АД на 30.06.2021г. от 11:00 часа в гр. Пловдив, ул. "Вълко Шопов" 14 и материали по дневния ред.

4. На 19.05.2021 г., в Ивент Център "Махатма Ганди" се проведе церемония по връчване на Годишни награди на "Пловдив Тех Парк" АД на номинираните в отделните категории.

Оценявани бяха:

- Високи постижения на личностно ниво;

- Високи постижения на екипно ниво;
- Постижения в учебна дейност, административна дейност, постижения в изкуствен интелект, бизнес постижения и международни отношения.

5. На 27 април 2021г. на сайта на Пловдив ТЕХ парк, в КФН, БФБ и WWW.FINANCEBG.COM бе качен Финансовия отчет на Пловдив ТЕХ парк АД за първо тримесечие на 2021г.

6. По покана на ръководството на Пловдив тех парк, на 15 април 2021г. новоназначеният посланик на Индия в България и Северна Македония – Н. Пр. г-н Санджай Рана, посети Пловдив.

Посещението беше с културна цел – запознаване с мероприятията на Пловдив тех парк, проведени във връзка с честване на 150-годишнината от рождението на Махатма Ганди, честване на Световния ден на йога и др.

7. На 05.04.2021г. с номер на вписване 20210405111928 в Търговския регистър беше вписано придобиването от Пловдив Тех Парк АД на 180 дяла, с номинална стойност 180 лева, представляващи 60% от дружествените дялове на ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ООД, ЕИК 204877244, със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул. Вълко Шопов 14. Дружеството е учредено през 2017 г. с капитал 300 лева. В резултат на вписването съдружници в него са Пловдив Тех Парк АД с 60% от капитала и Корпорация за технологии и инновации АД, ЕИК 115086942 с 40% от капитала. ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ООД е лицензирано от МОН като частен професионален колеж за придобиване на четвърта степен на професионална квалификация.

8. На 05.04.2021г. с номер на вписване 20210405111514 в Търговския регистър беше вписано придобиването от Пловдив Тех Парк АД на 300 дяла, с номинална стойност 3000 лева, представляващи 60% от дружествените дялове на ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ПЛОВДИВ ООД, ЕИК 160003984, със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул. Вълко Шопов 14. Дружеството е учредено през 2006 г. с капитал 5000 лева. В резултат на вписването съдружници в него са Пловдив Тех Парк АД с 60% от капитала и Корпорация за технологии и инновации АД, ЕИК 115086942 с 40% от капитала. ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ПЛОВДИВ ООД е лицензирано от НАПОО като Център за професионално обучение (ЦПО).

9. На 30 март 2021г. беше публикуван Годишен финансов отчет на "Пловдив Тех Парк" АД за 2020 г.

10. Ръководството на Пловдив тех парк АД даде пресконференция в БТА, във връзка с получилия положителна оценка от НАОА проект за Международно висше училище по информатика и електронно лидерство „Махатма Ганди“, и забавата от страна на МОН, Министерски съвет и Народно събрание за получаване на лиценз.

11. На 5 март в Ивент център „Махатма Ганди“ на Пловдив тех парк АД, бе проведена беседа за хибридното образование. В Образователния и научно-технически комплекс на Пловдив Тех Парк (ОНКТ), включващ ВУ, колеж, гимназия, ИТ курсове

и лабораторен комплекс, хибридното обучение е от решаващо значение за създаване на иновативна и релаксираща обучителна среда, в която да се повиши нивото на интерес към учебния предмет, но и да се съхрани психическото здраве на подрастващите.

12. На 28.01.2021г. бе публикуван Финансов отчен на "Пловдив Тех Парк" АД за четвърто тримесечиена 2020 г.

13. На 26.01.2021г. приключи участието на Пловдив тех парк в програмата Europe-India Innovation Partnership Network. Европейско-индийското партньорство за иновации стартира като pilotна инициатива през април 2018 г., с цел укрепване на иновационното измерение на европейско-индийското сътрудничество. Целта на инициативата бе да се насырчи обмена на идеи и взаимното разбирателство на иновационните екосистеми на всяка страна. Това улесни съвместното създаване и развитието на нови и иновативни продукти и услуги. Инициативата на Europe-India Innovation Partnership Network беше насочена главно към инкубатори и акселератори от Индия и 27-те държави-членки на ЕС, свързани с рамковата програма на ЕС за научноизследователска и развойна дейност „Хоризонт 2020“.

14. През изминалото шестмесечие Пловдив Тех Парк АД участва в Годишни награди за отговорен бизнес 2020, организирано от Българския форум за бизнес лидери, като представи проект за „Международно висше училище по информатика и електронно лидерство „Махатма Ганди“, в категория Инвеститор в знанието.

15. „Пловдив Тех Парк“ АД организира семинар „Изкуствен интелект чрез самоорганизация - „Young Professionals Talks“. В две лекции участниците в семинара се запознаха и разгледаха темите: „Основни концепции в самоорганизацията“ и „Софтуерни приложения, използващи многоредна селекция“.

16. През изминалия период Ръководството на „Пловдив тех парк“ АД проведе много срещи в София, с МОН, други министерства и ведомства, във връзка с получената положителна оценка по акредитация за „Международно висше училище по информатика и електронно лидерство Махатма Ганди“ от НАОА и предстоящата процедура по откриване на висшето училище от Народното събрание на Република България.

II. ВЛИЯНИЕ НА ПО-ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

Цитираните събития не са оказали съществено влияние върху резултатите във финансовия отчет на емитента през първото шестмесечие на 2021г.

III. ОСНОВНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕН ЕМИТЕНТЪТ ПРЕЗ ФИНАНСОВАТА ГОДИНА.

А. Рискови фактори за сектора в който емитента развива дейност:

1. Кредитен риск

Кредитният риск на държавата е рисъкът от невъзможност или нежелание за посрещане на предстоящите плащания по дълга. В това отношение България постоянно

подобрява позициите си на международните дългови пазари, което улеснява достъпа до средства в подкрепа на общото управление на разходите на държавата. Така например, в края на 2019 г. Международната рейтингова агенция Standard & Poor's Global Ratings повиши дългосрочния и краткосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута до 'BBB/A-2' от 'BBB-/A-3'.

Повишаването на оценките на кредитния рисък на страната е в резултат на постигнатите резултати в сферата на стабилизацията на макроикономическата среда, постигането на устойчив темп на растеж след 1997 година и добре капитализирания валутен борд.

Прогнозите за развитие на България и очакванията на Международния валутен фонд се базират на запазването на системата на валутен борд и след присъединяването на страната към Европейския съюз и бъдещото членство на България в еврозоната.

2. Валутен рисък

Валутният рисък представлява възможността за негативна промяна на съотношението между курса на лева към чуждите валути и влиянието на тази промяна по отношение на възвръщаемостта от инвестиции в страната.

През 1997 година в България е въведен валутен борд, при което българският лев е фиксиран към еврото. Системата на валутен борд доведе до стабилизиране на българската икономика, намаляване на инфлацията, устойчив растеж, редуциране на големия бюджетен дефицит и положителна оценка от международните рейтингови агенции. Системата на фиксиран курс пренася движението на курса евро/щатски долар в движение на курса щатски долар/лев. В този смисъл валутният рисък от една страна е близък до валутния рисък при движението на цената на евро/щатски долар, а от друга страна, е еквивалентен на политическия рисък на страната.

От 13 юли България стана част от валутно-обменния механизъм ERM II, което е условие за бъдещото членство на България в еврозоната, което ще доведе до ново качество и стабилност на финансовата система в страната.

3. Лихвен рисък

Лихвеният рисък е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Това би се отразило върху дейността на Дружеството, доколкото при равни други условия промяната на лихвените равнища води до промяна в цената на финансения ресурс, използван от Дружеството при осъществяване на различни проекти. В резултат от въведенния валутен съвет както и в резултат от въведената методика за изчисляване на основния лихвен процент на базата на първичния пазар на тримесечни държавни ценни книжа лихвените равнища в България са стабилни. Членството на България в ЕС оказва допълнително положително влияние върху запазване на стабилността в лихвените равнища.

4. Политически рисък

Политическият рисък се свързва с риска от смяна на Правителството на една държава и промени в законодателната система, в частност данъчната уредба, което да доведе до допълнително облагане на доходите от инвестиции.

Политическата ситуация в страната може да се опише като стабилна.

На 29.03.2004 г. България получи положителен отговор на дългогодишните си усилия за присъединяване към НАТО. От 01.01.2007 г. Р.България е член на ЕС. Ето защо рисъкът от изменение на нормативната база в по-дългосрочен план е минимален и се свежда до евентуалното цялостно привеждане на българското законодателство в съответствие с европейското.

5. Инфлационен риск

Инфлационният риск е рисъкът от намаление на покупателната сила на местната валута, което би довело до увеличаване на цените на стоките и услугите. Инфляцията намалява реалните доходи и се отразява в намаление на вътрешното потребление. Системата на валутен борд контролира паричното предлагане, но външни фактори (напр. повишаването на цената на петрола) могат да окажат натиск в посока на увеличение на ценовите нива. Очаква се присъединяването на страната ни към ЕС и стабилното представяне на икономиката ни да окажат натиск към доближаване на ценовите равнища към тези на останалите страни от ЕС, т.е. инфляцията в страната да бъде по-висока от средния темп на инфлация в страните, членки на ЕС. Към настоящия момент и като цяло механизът на валутен борд осигурява гаранции, че инфляцията в страната ще остане под контрол и няма да има неблагоприятно влияние върху икономиката на страната, и в частност върху сектора, в който дружеството развива дейност.

Б. Рискови Фактори за емитента:

1.Ликвиден риск за дейността на дружеството.

Ликвидният риск, относим към дейността на „Пловдив Тех Парк“ АД, се свърза с възможността за липса на достатъчно налични средства за посрещане на текущите задължения. Това може да се случи както при значително забавяне за заплащане на дължимите суми от страна на клиентите на Дружеството, така и на неправилно управление на паричните потоци, свързани с основната и финансовата дейност. За да се гарантира възможността Дружеството да посреща редовно краткосрочните си задължения, се налага внимателно оценяване на ликвидността и изготвяне на план за действие при ликвидна криза.

2. Управленски риск

Възможно е ръководството на „Пловдив Тех Парк“ АД да приема и осъществява управленски и инвестиционни решения, които да не доведат до очакваните възвръщаемост и ефективност.

3. Лихвен риск

Нарастване на разходите за лихви, лихвеният риск е свързан с промени в нивата на пазарните лихвени проценти, които биха могли да доведат до увеличаване на лихвените разходи и съответно намаляване на финансовия резултат на Дружеството.

4. Други видове риск

Съществува риск от зависимостта от експертни познания, както на управителните органи (посочен като управленски риск), така също и от познанията на другите експерти, които „Пловдив Тех Парк“ АД използва системно или инцидентно за планиране, развите, анализ и оценка на дейността.

Потенциалните инвеститори трябва да имат предвид, че съществува риск от появата на необичайни конкурентни условия, изтичане срок на патент, търговска марка и зависимост от малък брой потребители или доставчици. Това ще повлияе негативно върху „Пловдив Тех Парк“ АД, което в крайна сметка ще рефлектира върху ликвидността и цените на акциите на инвеститорите.

Пандемията от коронавирус Ковид-19 също би могла да бъде отнесена към потенциалните рискови фактори по отношение дейността на „Пловдив Тех Парк“ АД.

В.Рискове за акционерите на дружеството:

1. Основен риск

Основният риск и несигурност за акционерите на "Пловдив Тех Парк" АД е вероятността тяхната инвестиция в акции на дружеството да не запази своята стойност, както и да не генерира очакваната от тях възвръщаемост. Той се генерира от следните три вида риска.

2. Ценови риск

Ценовият риск за акционерите на Дружеството произтича от промени на цените на неговите акции, в резултат на които акционерите биха могли да реализират загуба от препродажба на притежаваните от тях ценни книжа. Промяната на цената на акциите зависи от въздействието на различни по вид и степен на влияние фактори – нетна стойност на активите на дружеството, постигнати финансови резултати, репутация, търсене и предлагане на публичните пазари, икономическо състояние и перспективи за развитие на страната и др. Дружеството не гарантира, че цената на предлаганите от него ценни книжа ще се запазва и ще повишава своята стойност. То няма да осъществява обратно изкупуване на ценните си книжа с цел запазване на текущи пазарни цени.

3. Липса на гаранция за изплащане на годишни дивиденти.

Финансовият резултат зависи от множество фактори – умението и професионализма на мениджърския екип, развитието на пазара на интернет реклама и информационни услуги, икономическо развитие на страната и региона и др. Следва да се отбележи, че намерението на съществуващите към датата на този документ мениджъри е поддържане на дивидентна политика за разпределяне процент от реализираната печалба под формата на дивидент. Гаранции за изплащането на дивиденти обаче не съществуват.

4. Ликвиден риск

Ликвидният риск произтича от несигурността за наличието на развито пазарно търсене на ценните книжа на дружеството за определен период от време, което е свързано с трудности по тяхното продаване или закупуване с оглед на предотвратяване на евентуални загуби или реализиране на капиталови печалби.

Този риск е доста съществен за развиващ се капиталов пазар, какъвто е пазарът на ценни книжа в България.

IV. Информация за сключени големи сделки със свързани лица.

Съгласно нормативното препращане в чл. 33, ал. 3 от Нар. № 2 към § 1, т. б от ДР на Закона за счетоводството, за целите на настоящият документ понятието свързани лица се извежда от Международен счетоводен стандарт № 24 „Оповестяване на свързани лица”.

Еmitентът е част от икономическата група на „Корпорация за технологии и инновации” АД. Свързаните лица, част от икономическата група, с които Дружеството има взаимоотношения през периода са следните: „Корпорация за технологии и инновации” АД, „Орфей Клуб Уелнес” АД, „ИТ Академия” АД, „Популярна каса 95” АД, „Етик Финанс” АД, „ПЧЕКИТ” ЕООД и „ПЧЕКИТ Пловдив”.

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът, че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

V. ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 ОТ НАРЕДБА 2 НА КФН

1. ЗА ЕМИТЕНТИ И ЛИЦА ПО § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Контролът върху дружеството се осъществява от «Корпорация за технологии и иновации» АД – гр. Пловдив. Няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност на дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма производство по несъстоятелност на дружеството или на негово дъщерно дружество.

1.7. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

През първото шестмесечие на 2021г. не са сключени или изпълнени съществени сделки.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

През първото шестмесечие на 2021г. не е вземано решение за промяна на одитора на дружеството.

1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

През първото шестмесечие на 2021г. не е образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1.31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

На 05.04.2021г. с номер на вписване 20210405111928 в Търговския регистър беше вписано придобиването от Пловдив Тех Парк АД на 180 дяла, с номинална стойност 180 лева, представляващи 60% от дружествените дялове на ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ООД, ЕИК 204877244, със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул. Вълко Шопов 14. Дружеството е учредено през 2017 г. с капитал 300 лева. В резултат на вписването съдружници в него са Пловдив Тех Парк АД с 60% от капитала и Корпорация за технологии и иновации АД, ЕИК 115086942 с 40% от капитала. ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО

ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ООД е лицензирано от МОН като частен професионален колеж за придобиване на четвърта степен на професионална квалификация.

На 05.04.2021г. с номер на вписване 20210405111514 в Търговския регистър беше вписано придобиването от Пловдив Тех Парк АД на 300 дяла, с номинална стойност 3000 лева, представляващи 60% от дружествените дялове на ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ПЛОВДИВ ООД, ЕИК 160003984, със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул. Вълко Шопов 14. Дружеството е учредено през 2006 г. с капитал 5000 лева. В резултат на вписането съдружници в него са Пловдив Тех Парк АД с 60% от капитала и Корпорация за технологии и иновации АД, ЕИК 115086942 с 40% от капитала. ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ПЛОВДИВ ООД е лицензирано от НАПОО като Център за професионално обучение (ЦПО).

1.34. За емитенти - други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Не са налице други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

2. Представяне на вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) (Регламент № 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през отчетния период;

През отчетния период за "ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК" АД не е налице вътрешна информация по смисъла чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г., и която да се отнася към Дружеството.

VI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ, ВКЛЮЧВАЩА:

а) Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента

Дружеството няма промяна в приетата счетоводна политика през отчетния период.

б) Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група

Не са налице промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента през отчетния период.

в) Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по

СМISСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, АПОРТНИ ВНОСКИ ОТ ДРУЖЕСТВОТО, ДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМУЩЕСТВО, ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ, ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТ

Продажби на дружества от икономическата група на «Корпорация за технологии и иновации» АД-Пловдив, към която принадлежи «Пловдив Тех парк» АД не са извършвани за периода.

Дружеството не се е разпореждало със собствени недвижими имоти чрез извършване на апортни вноски в капитала на други търговски дружества.

г) Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото шестмесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлият на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

д) За публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5% на сто от гласовете в общото събрание към края на шестмесечието, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период

1. "Корпорация за технологии и иновации" АД, ЕИК 115086942 притежава 2669945 акции или 50.81% от капитала на дружеството.
2. „Етик Финанс“ АД, ЕИК 201164403 притежава 545170 броя акции, представляващи 10.38% от капитала на дружеството.
3. „Платон 5“ ЕООД, ЕИК 120544238 притежава 372057 броя акции, представляващи 7.08% от капитала на дружеството.
4. „Индустриален капитал Холдинг“ АД притежава 303305 броя акции, представляващи 5.77% от капитала на дружеството.

Не са налице промени, като част от капитала на „Пловдив Тех Парк“ АД, при притежаваните от горепосочените лица гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

е) За публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

1. КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД, ЕИК 115086942 - ю.л. член на Съвета на директорите и ю.л. Изпълнителен директор и представляващ „Пловдив Тех парк“ АД притежава 2 669 945 броя безналични поименни акции с номинална стойност 5 (пет) лева всяка от капитала на „Пловдив Тех парк“ АД, т.е. 50,81 % от капитала на Дружеството.

2. ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК131461623 - член на СД - 0 бр. акции

3. ХРИСТО ПАНЧЕВ СМОЛЯНОВ - член на СД - 0 бр. акции

4. Петър Нейчев Нейчев - представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД - 130906 бр. акции, т.е. 2,49 % от капитала на Дружеството.

5. Венелин Красимиров Йорданов - представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД - 2 бр. акции, т.е. 0.00 % от капитала на Дружеството.

6. Васка Георгиева Стоянова - представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД - 0 бр. акции

7. Асен Иванов Конарев - представител на ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕННИСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК 131461623 в качеството ѝ на член на СД - 6559 акции, т.е. 0.12 % от капитала на Дружеството.

8. Стефан Гъльбов Стефанов - представител на ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕННИСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК 131461623 в качеството ѝ на член на СД - 1685 акции, т.е. 0.03 % от капитала на Дружеството.

Не са налице промени, като част от капитала на „Пловдив Тех Парк“ АД, при броя на акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

ж) Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Няма висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи вземания или задължения в размер най-малко 10 % от собствения му капитал. Общата стойност на задълженията,resp. вземанията на емитента по всички образувани производства, по които е страна също не надхвърлят 10 % собствения му капитал.

3) Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т. ч. и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема Хил.лв.	Годишна лихва (%)	Неизпла тена главница Хил.лв.	Неизпла тена лихва Хил.лв.	Срок за изпла щане	Целта за отпускане на заема	Вид на заема
Етик Финанс АД	ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	42	4	32	2	26.09.2020	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и	краткосрочен

							задължения.	
Етик Финанс АД	ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	19	4	19	1	14.08.2021	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения.	краткосрочен
Етик Финанс АД	ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	19	4	19	-	29.09.2021	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения.	краткосрочен
Етик Финанс АД	ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	7	4	7	-	15.10.2021	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения.	краткосрочен

Получените от „Пловдив Тех Парк“ АД към 30.06.2021 год. краткосрочни заеми са в размер на 77 хил. лв., в т.ч. заеми получени от дружества от икономическата група в размер на 77 хил. лв.

Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема Хил.лв.	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница Хил.лв.	Неизплатена лихва Хил.лв.	Срок за изплащане	Целта за отпускане на заема	Вид на заема
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	КТИ АД	200	3	164	20	16.01.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане	дългосрочен

							финансиране на дейности по общи стратегически цели	
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	КТИ АД	675	3	675	58	31.12.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по общи стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС АД	100	2	41	3	12.09.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по общи стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ИТАКАДЕМИЯ АД	100	3	74	9	16.01.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по общи стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ПЛАТОН 5 ЕООД	20	3	5	1	12.09.2020	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по общи стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	КООПЕРАЦИЯ ЕКД АУТОМОЛ	100	3	67	9	22.01.2021 - 19.04.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по общи стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ОПТЕЛА АВТОСЕРВИЗ И ООД	30	3	22	2	27.02.2022	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по общи стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ФОНДАЦИЯ ФУТБОЛ 94	2	3	2	-	13.06.2022	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по	дългосрочен

							общи стратегически цели	
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ДОМОСТРОЕ НЕ - 1 ООД	4	2	4	-	30.07.2020 - 17.10.2020	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ПЧЕКИТ ЕООД	5	3	3	-	11.12.2021	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ПЧЕКИТ ЕООД	17	3	17	-	11.12.2021 - 10.06.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ПЧЕКИТ Пловдив ЕООД	5	3	5	-	24.03.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	КТИ АД	60	3	60	-	15.06.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен

Предоставените от „Пловдив Тех Парк“ АД заеми са в размер на 1139 хил.лв. към края на отчетния период, в т.ч. заеми предоставени на дружества от икономическата група в размер на 1039 хил.лв.

28.07.2021г.

Изпълнителни директори:



(Венелин Иорданов)

(Васка Стоянова)