

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

**по чл. 100о¹, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК и чл. 33а¹, т.2 от Наредба № 2 на КФН
на „ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК“ АД
ЕИК 825397012**

За третото тримесечие на 2021г.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2021Г.

1. През третото тримесечие „Пловдив Тех Парк“ АД продължи дейността си в условията на световната пандемия при спазване на всички епидемиологични мерки на Министерството на здравеопазването срещу разпространението на коронавирус Covid-19.

2. На 21.10.2021г. на територията на „Пловдив Тех Парк“ АД се проведе Международната научна конференция “Изкуствен интелект и Електронно лидерство” (AIEL).

Това е третото издание на конференцията AIEL и в програмата взеха участие 18 изтъкнати академични учени, които се включиха на място и онлайн. Докладите от конференцията ще бъдат публикувани в научното онлайн списание www.journal.iit.bg, издание на главния организатор на събитието - Института по информатика и иновативни технологии, структурно звено на Пловдив Тех Парк АД.

Участваха специалисти, учени, преподаватели и докторанти, както и всички, които желаят да научат повече за развитието на изкуствения интелект и принципите на е-лидерството. Конференцията се проведе онлайн – чрез платформата ZOOM и присъствено – в Ивент център “Махатма Ганди” на Пловдив Тех Парк.

Специално присъствено участие в конференцията взе г-жа Лийна Томас от индийската консултантска фирма „Глобал Бизнес Инроудс“ (GBI), която изнесе доклад за трансфера на технологии между Индия и Европа.

3. Кулминация на Международната научна конференция AIEL на 21.10.2021г. беше подписването на четиристранен петгодишен Договор за сътрудничество между индийската консултантска фирма „Глобал Бизнес Инроудс“ (GBI) и Пловдив Тех Парк АД, Орфей Клуб Уелнес АД и ИТ Академия АД. Четирите фирми се споразумяха да изпълняват съвместно значими проекти в областта на дигиталната трансформация с приложение на ИИ и Блокчейн между България и Индия в областите туризъм, образование, информационни технологии, култура и спорт.

GBI е международна консултантска фирма, специализирана в областта на бизнеса, технологиите и иновациите. Фирмата е базирана в Индия, но има клонове и в Европа, Великобритания и САЩ. GBI до момента е подкрепила над 200 институции, корпорации и стартиращи фирми от цял свят в различни направления – за интернационализация на развиващите се пазари чрез представяне и управление на техните услуги и програми, развитие на екосистеми както със световни, така и с регионално заинтересовани страни и др.

Директорът и основател на GBI – Лийна Томас има двадесетгодишен опит в областта на международния бизнес, технологиите и управлението на проекти в сектора за намаляване на изменението на климата, енергетиката, околната среда, транспорта и биотехнологиите, като работи с множество водещи американски, европейски и индийски организации. Лийна основава Global Business Inroads (GBI) през септември 2009 г., за да подпомага и обслужва правителствата, неправителствените организации, финансовите институции и организациите от частния сектор с технологии, устойчива енергия, развитие на екологични проекти, достъп до пазара и международни бизнес нужди.

Г-жа Лийна Томас често участва с доклади и лекции по актуални международни теми в конференции и инициативи, организирани от Организацията на Обединените Нации (ООН) в Женева и Ню Йорк, Европейската Комисия и други световни организации.

4. На 08.07.2021г. с номер на вписване 20210708080943 в Търговския регистър бяха вписани промени в предмета на дейност на Пловдив Тех Парк АД, приети от Редовното годишно общо събрание на акционерите, проведено на 30.06.2021г.

Със същия номер на вписване в Търговския регистър беше вписан и измененият устав на Пловдив Тех Парк АД, с изменения в чл.6 относно промени в предмета на дейност на дружеството, приети от редовното годишно общо събрание на акционерите, проведено на 30.06.2021г.

Новият предмет на дейност на "Пловдив Тех Парк" АД е:

Изграждане и развитие на образователен научно технически комплекс, като среда за високотехнологично образование и трансфер в областта на информатиката и компютърните науки чрез професионална гимназия по информатика и компютърни науки, колеж по иновативни технологии и висше училище по информатика и електронно лидерство; изработка, внедряване и поддържане на ИТ платформи; блокчейн технологии; проекти за развитието на изследователския и технологичния капацитет; лазерни и оптични технологии; развитие и приложение на платформената икономика с изкуствен интелект, включително платформи за образователни услуги, електронна търговия и интернационализация на бизнеса; изграждане и развитие на лабораторен комплекс от осем учебни лаборатории: лаборатория за мобилни устройства, лаборатория за мрежови комуникации и облачни услуги, лаборатория по интернет на нещата, лаборатория по роботика, лаборатория по ИТ сигурност, лаборатория по мултимедийни системи, лаборатория по лазерна безопасност, лаборатория по изкуствен интелект; музей на технологиите; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина; както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона.

5. На 30.06.2021г. в гр. Пловдив, р-н Тракия, ул. «Вълко Шопов», №14 на територията на Пловдив Тех Парк в Ивент център „Махатма Ганди“ се проведе Редовното годишно общо събрание на акционерите на «Пловдив Тех Парк» АД.

Протоколът от ОСА беше надлежно представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса, инвеститорите и обществеността.

6. На 21 МАЙ 2021г. НА САЙТА НА ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК БЕ КАЧЕНА Покана за свикване на Редовно годишно общо събрание на акционерите на “Пловдив Тех Парк” АД на 30.06.2021г. от 11:00 часа в гр. Пловдив, ул. “Вълко Шопов” 14 и материали по дневния ред.

7. На 19.05.2021 г., в [Ивент Център “Махатма Ганди”](#) се проведе церемония по връчване на Годишни награди на “Пловдив Тех Парк” АД на номинираните в отделните категории.

Оценявани бяха:

- Високи постижения на личностно ниво;
- Високи постижения на екипно ниво;
- Постижения в учебна дейност, административна дейност, постижения в изкуствен интелект, бизнес постижения и международни отношения.

8. На 27 АПРИЛ 2021г. НА САЙТА НА ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК, в КФН, БФБ и WWW.FINANCEBG.COM БЕ КАЧЕН ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД ЗА ПЪРВО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2021г.

9. По покана на ръководството на Пловдив тех парк, на 15 април 2021г. новоназначеният посланик на Индия в България и Северна Македония – Н. Пр. г-н Санджай Рана, посети Пловдив.

Посещението беше с културна цел – запознаване с мероприятията на Пловдив тех парк, проведени във връзка с честване на 150-годишнината от рождението на Махатма Ганди, честване на Световния ден на йога и др.

10. На 05.04.2021г. с номер на вписване 20210405111928 в Търговския регистър беше вписано придобиването от Пловдив Тех Парк АД на 180 дяла, с номинална стойност 180 лева, представляващи 60% от дружествените дялове на ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ООД, ЕИК 204877244, със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул. Вълко Шопов 14. Дружеството е учредено през 2017 г. с капитал 300 лева. В резултат на вписването съдружници в него са Пловдив Тех Парк АД с 60% от капитала и Корпорация за технологии и иновации АД, ЕИК 115086942 с 40% от капитала. ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ООД е лицензирано от МОН като частен професионален колеж за придобиване на четвърта степен на професионална квалификация.

11. На 05.04.2021г. с номер на вписване 20210405111514 в Търговския регистър беше вписано придобиването от Пловдив Тех Парк АД на 300 дяла, с номинална стойност

3000 лева, представляващи 60% от дружествените дялове на ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ПЛОВДИВ ООД, ЕИК 160003984, със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул. Вълко Шопов 14. Дружеството е учредено през 2006 г. с капитал 5000 лева. В резултат на вписването съдружници в него са Пловдив Тех Парк АД с 60% от капитала и Корпорация за технологии и иновации АД, ЕИК 115086942 с 40% от капитала. ПРОФЕСИОНАЛЕН ЧАСТЕН ЕВРОПЕЙСКИ КОЛЕЖ ПО ИНОВАТИВНИ ТЕХНОЛОГИИ ПЛОВДИВ ООД е лицензирано от НАПОО като Център за професионално обучение (ЦПО).

12. На 30 март 2021г. беше публикуван Годишен финансов отчет на "Пловдив Тех Парк" АД за 2020 г.

13. Ръководството на Пловдив тех парк АД даде пресконференция в БТА, във връзка с получената положителна оценка от НАОА проект за Международно висше училище по информатика и електронно лидерство „Махатма Ганди“, и забавата от страна на МОН, Министерски съвет и Народно събрание за получаване на лиценз.

14. На 5 март в Ивент център „Махатма Ганди“ на Пловдив тех парк АД, бе проведена беседа за хибридно образование. В Образователния и научно-технически комплекс на Пловдив Тех Парк (ОНКТ), включващ ВУ, **колеж**, гимназия, ИТ курсове и **лабораторен комплекс**, хибридно обучение е от решаващо значение за създаване на иновативна и релаксираща учебна среда, в която да се повиши нивото на интерес към учебния предмет, но и да се съхрани психическото здраве на подрастващите.

15. На 28.01.2021г. бе публикуван Финансов отчет на "Пловдив Тех Парк" АД за четвърто тримесечиена 2020 г.

16. На 26.01.2021г. приключи участието на Пловдив тех парк в програмата Europe-India Innovation Partnership Network. Европейско-индийското партньорство за иновации стартира като пилотна инициатива през април 2018 г., с цел укрепване на иновационното измерение на европейско-индийското сътрудничество. Целта на инициативата бе да се насърчи обмена на идеи и взаимното разбирателство на иновационните екосистеми на всяка страна. Това улесни съвместното създаване и развитието на нови и иновативни продукти и услуги. Инициативата на **Europe-India Innovation Partnership Network** беше насочена главно към **инкубатори и акселератори** от Индия и 27-те държави-членки на ЕС, свързани с рамковата програма на ЕС за научноизследователска и развойна дейност „Хоризонт 2020“.

17. През изминалото шестмесечие Пловдив Тех Парк АД участва в Годишни награди за отговорен бизнес 2020, организирано от Българския форум за бизнес лидери, като представи проект за „Международно висше училище по информатика и електронно лидерство „Махатма Ганди“, в категория Инвеститор в знанието.

18. „Пловдив Тех Парк“ АД организира семинар „Изкуствен интелект чрез самоорганизация - „Young Professionals Talks“. В две лекции участниците в семинара се запознаха и разгледаха темите: „Основни концепции в самоорганизацията“ и „Софтуерни приложения, използващи многоредна селекция“.

19. През изминалия период Ръководството на „Пловдив тех парк“ АД проведе много срещи в София, с МОН, други министерства и ведомства, във връзка с получената положителна оценка по акредитация за „Международно висше училище по информатика и електронно лидерство Махатма Ганди“ от НАОА и предстоящата процедура по откриване на висшето училище от Народното събрание на Република България.

II. Влияние на по-важните събития върху резултатите в справките по образец, определен от заместник-председателя на КФН.

Цитираните събития не са оказали съществено влияние върху резултатите в справките по образец, определен от заместник-председателя на КФН.

III. Основни рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през останалата част от финансовата година.

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове:

1. Риск от курсови разлики:

Свързан е с промяна на валутните курсове. Въвеждането на еврото като единна валута на ЕС минимизира влиянието на този риск. Почти всички операции и сделки на дружеството са в деноминирани български лева и евро.

2. Лихви по търговски и банкови кредити:

Паричните средства и разплащателните операции на дружеството са съсредоточени в банка с висока репутация и ликвидност /Банка ДСК/, което ограничава риска относно паричните средства и еквиваленти.

3. Кредитни рискове:

Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти от една седмица до 90 дни /при ремонти на коли по линия на застрахователните компании/, но се вземат мерки чрез стопанските договори, чрез задържане на документи и по други начини за гарантиране на вземанията.

4. Ликвиден риск:

С реструктуриране на основната дейност на дружеството и увеличаване на дела на услугите се разчита на по-равномерни постъпления и от там намален ликвиден риск.

IV. Сделки със свързани и/или заинтересовани лица през отчетния период.

Съгласно нормативното препращане в чл. 33, ал. 3 от Нар. № 2 към § 1, т. 6 от ДР на Закона за счетоводството, за целите на настоящият документ понятието свързани лица се извежда от Международен счетоводен стандарт № 24 „Оповестяване на свързани лица“.

Емитентът е част от икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД. Свързаните лица, част от икономическата група, с които Дружеството има взаимоотношения през периода са следните: „Корпорация за технологии и иновации“ АД, „Орфей Клуб Уелнес“ АД, „ИТ Академия“ АД, „Атлас Юнион“ ЕООД, „Популярна каса 95“ АД, „Съединение Мениджмънт“ АД в ликвидация, „Етик Финанс“ АД, ЧПК „Омега“ ЕООД и Фондация „Международен Институт за Изследване на Кооперациите“.

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът, че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

V. Информация за нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за отчетния период.

Дружеството няма нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за отчетния период.

27.10.2021 г.

Изпълнителни директори:



.....

(Венелин Йорданов)

.....

(Росен Герасимов)