

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
**По чл. 33 от Наредба № 2**  
**от 17.09.2003г. на КФН**

**на "ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС" АД,**  
**ЕИК 160098651**

**за първото шестмесечие на 2022год.**

**I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2022г.**

1. През първото шестмесечие на 2022г. „Орфей клуб уелнес“ АД продължи своята дейност в съществено усложнените условия за работа и ограничени пазари за туристически продукти и услуги, наложени от световната пандемия, спазвайки всички разпореждания и протиепидемични мерки на Министерството на здравеопазването срещу разпространението на коронавирус Covid-19. Продължаващата вече четвърта година пандемия промени коренно начина на предлагане на туристически продукти и услуги. Дигитализацията в отрасъла потвърди правилността на политиката на ръководството на дружеството за преориентиране на дейността към тъй наречената платформена икономика, по която работи от 2018 година. Плод на тези усилия са двете софтуерни платформи ClubXchain (<https://www.clubxchain.com>) и TripXV (<https://www.tripxv.com>)

2. На 29.06.2022г. се проведе редовното годишно общо събрание на акционерите на „Орфей Клуб Уелнес“ АД, на което бяха приети годишния финансов отчет, отчета за дейността на дружеството, отчета на ДВИ и т.н. Общото събрание прие решение за освобождаване на Весела Василева Илиева като член на СД, а за нов член на СД беше избран Златан Петров Петвов.

3. През първото шестмесечие на 2022г. продължава работата по усъвършенстването на софтуерната разработка на туристическата платформа "ClubXchain" както и събирането на информация за базата данни с използването на изкуствен интелект, което съществено променя досегашния начин на работа и осигурява предоставянето на по-добра и по-пълна информация на потребителите.

4. Продължава работата по социалната туристическа платформа [www.tripxv.com](http://www.tripxv.com), създадена от дружеството, която през 2020 година беше „клонирана“ за българския пазар. Идеята е тя да представи на потребителите от България възможност за организиране на трипове с обекти в страната. Българската версия е подкрепена с договор за обекти за настаняване в България с Грабо.БГ и Настани.БГ. Работата по платформата добива още по-голям смисъл, защото пандемията, Covid-19, даде тласък на дигитализацията предлагането на туристическите услуги и буквално „разруши“ съществуващия модел на търговия, търсене и предлагане на стоки и услуги.

5. През м.април.2022г. е изготвен междинния финансов отчет на дружеството за първото тримесечие на 2022г. и е представен в Комисията за

финансов надзор, Българска фондова борса – София. Същият е публикуван на сайта на дружеството.

6. През м.март.2022г. е изготвен годишния одитиран финансов отчет на дружеството за дейността му през 2021г. и е представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса – София и Централен депозитар АД. Същият е публикуван на сайта на дружеството.

7. През м.януари.2022г. е изготвен междинния финансов отчет на дружеството за четвъртото тримесечие на 2021г. и е представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса – София. Същият е публикуван на сайта на дружеството.

## **II. Влияние на по-важните събития върху резултатите във финансовия отчет.**

Цитираните събития не са оказали съществено влияние върху резултатите във финансовия отчет на емитента през първото шестмесечие на 2022г.

## **III. Основни рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през останалата част от финансовата година.**

1. Риск от зависимост на „Орфей Клуб Уелнес“ АД от клиенти и доставчици.

Инвестирането в акциите, издадени от „ОРФЕЙ КЛУБ Уелнес“ АД, е свързано с редица рискове, които могат да окажат влияние върху тяхната стойност и доходност. Дружеството не може да гарантира както реализирането на инвестиционните си цели, така и постигането на определени финансови резултати. Неговата стопанската дейност е изложена на редица рискове, които поотделно и заедно могат да окажат отрицателно въздействие върху дейността на Дружеството, неговото имуществено и финансово състояние, а в отделни случаи дори да доведат до неговата ликвидация. За това инвестицията в акции на Дружеството е свързана с риска за частична и дори пълна загуба на направената инвестиция. Съществува опасност потребителите на крайния продукт, бизнес-партньорите, както и купувачите на продукта по линия на предлаганите услуги по една или друга причина да не могат да изпълнят своите парични задължения (частично или изцяло) към Дружеството. Рискът от неплатежоспособност на бизнес-партньорите се повишава от подчертано иновативния характер на предлаганите туристически продукти и услуги, чиято реализация в периода на формиране на пазарната ниша може да се окаже значително затруднена.

2. Риск от покачване на цените на основни материали и суровини.

Риск за дейността на „Орфей Клуб Уелнес“ АД представлява покачването на цените на суровините, използвани в производството на мебели.

3. Риск от повишаване цените на постоянните разходи - енергоносители, горива, транспорт, трудови възнаграждения.

Възможно е, част от персонала на Дружеството по една или друга причина да го напусне, което би могло да доведе до отслабване на връзки с клиенти и бизнес-партньори, до забавяне на внедряването на нови продукти и услуги, до влошаване на качеството на работа, до оттичане на ноу-хау и т.н. и

по такъв начин да се отрази отрицателно на обема и доходите от дейността. Увеличаване на цените на ел.енергията, горивата ще окажат съществено влияние в разработването и предлагането на услугите предвидени в бизнес плана на „Орфей Клуб Уелнес „ АД.

4. Риск от конкурентен натиск и навлизане на нови участници в пазарния сегмент.

Съществен риск за дейността следван от нарастване на конкуренцията след присъединяването на Р. България към Европейския съюз. Независимо, че Дружеството предлага уникален по своята същност базисен туристически продукт възможно е да се появят конкуренти на българския пазар, които да предлагат същия или подобен продукт, включително и на по-ниски цени, което да се отрази крайно неблагоприятно на имущественото и финансовото състояние на Дружеството.

5. Валутен и финансов риск.

Дружеството реализира постъпления предимно в лева, поради което не е изложено пряко на съществен риск, свързан с възможни волатилни движения на валутните курсове. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за управление на риска.

От 13 юли 2020г. България стана част от валутно-обменния механизъм ERM II, което е условие за бъдещото членство на България в еврозоната, което ще доведе до ново качество и стабилност на финансовата система в страната.

6. Други рискове.

Пандемията от коронавирус Ковид-19 също би могла да бъде отнесена към потенциалните рискови фактори по отношение дейността на "Орфей Клуб Уелнес" АД.

#### **IV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА.**

За дружеството свързани лица са всички лица, участващи в икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД.

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

#### **V. ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**

##### **1. ЗА ЕМИТЕНТИ И ЛИЦА ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК**

###### **1.1. ПРОМЯНА НА ЛИЦАТА, УПРАЖНЯВАЩИ КОНТРОЛ ВЪРХУ ДРУЖЕСТВОТО.**

През първото шестмесечие на 2022г. не е налице промяна на лицата, упражняващи контрол върху „Орфей Клуб Уелнес“ АД.

###### **1.2. ОТКРИВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ПО НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ ЗА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ ЗА НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО И ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ ЕТАПИ, СВЪРЗАНИ С ПРОИЗВОДСТВОТО ДО ОБЯВЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ.**

През първото шестмесечие на 2022г. не е откривано на производство по несъстоятелност за дружеството, нито на негово дъщерно дружество.

**1.3. СКЛЮЧВАНЕ ИЛИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ.**

През първото шестмесечие на 2022г. не са сключвани или изпълнявани съществени сделки.

**1.4. РЕШЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОР ЗА СЪВМЕСТНО ПРЕДПРИЯТИЕ.**

През първото шестмесечие на 2022г. не е вземано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

**1.5. ПРОМЯНА НА ОДИТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРИЧИНИ ЗА ПРОМЯНАТА.**

През първото шестмесечие на 2022г. не е вземано решение за промяна на одитора на дружеството.

**1.6. ОБРАЗУВАНЕ ИЛИ ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪДЕБНО ИЛИ АРБИТРАЖНО ДЕЛО, ОТНАСЯЩО СЕ ДО ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, С ЦЕНА НА ИСКА НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.**

През първото шестмесечие на 2022г. не е образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

**1.7. ПОКУПКА, ПРОДАЖБА ИЛИ УЧРЕДЕН ЗАЛОГ НА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО.**

През първото шестмесечие на 2022г. не са налице покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента, нито от или негово дъщерно дружество.

**1.8. ЗА ЕМИТЕНТИ - ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, КОИТО ДРУЖЕСТВОТО СЧИТА, ЧЕ БИХА МОГЛИ ДА БЪДАТ ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИТОРИТЕ ПРИ ВЗЕМАНЕТО НА РЕШЕНИЕ ДА ПРИДОБИЯТ, ДА ПРОДАДАТ ИЛИ ДА ПРОДЪЛЖАТ ДА ПРИТЕЖАВАТ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНИ ЦЕННИ КНИЖА.**

Не са налице други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

**VI. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16 АПРИЛ 2014 Г. ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА (РЕГЛАМЕНТ ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА) И ЗА ОТМЯНА НА ДИРЕКТИВА 2003/6/ЕО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА И ДИРЕКТИВИ 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО И 2004/72/ЕО НА КОМИСИЯТА (ОВ L 173/1 ОТ 12.06.2014 Г.) (РЕГЛАМЕНТ № 596/2014) ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ИЗТЕКЛОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ;**

През отчетния период за "Орфей клуб Уелнес" АД не е налице вътрешна информация по смисъла чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския

парламент и на Съвета от 16 април 2014 г., и която да се отнася към Дружеството.

**VII. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ, ВКЛЮЧВАЩА:**

**А) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, ПРИЧИНИТЕ ЗА ТЯХНОТО ИЗВЪРШВАНЕ И ПО КАКЪВ НАЧИН СЕ ОТРАЗЯВАТ НА ФИНАНСОВИЯ РЕЗУЛТАТ И СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ЕМИТЕНТА;**

Дружеството няма промяна в приетата счетоводна политика през отчетния период.

**Б) ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ В ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО НА ЕМИТЕНТА, АКО УЧАСТВА В ТАКАВА ГРУПА;**

Не са налице промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента през отчетния период.

**В) ИНФОРМАЦИЯ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ОРГАНИЗАЦИОННИ ПРОМЕНИ В РАМКИТЕ НА ЕМИТЕНТА, КАТО ПРЕОБРАЗУВАНЕ, ПРОДАЖБА НА ДРУЖЕСТВА ОТ ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, АПОРТНИ ВНОСКИ ОТ ДРУЖЕСТВОТО, ДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМУЩЕСТВО, ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ, ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТ;**

През отчетния период не са налице организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

**Г) СТАНОВИЩЕ НА УПРАВИТЕЛНИЯ ОРГАН ОТНОСНО ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПУБЛИКУВАНИ ПРОГНОЗИ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА, КАТО СЕ ОТЧИТАТ РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТЕКУЩОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФАКТОРИТЕ И ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, КОИТО ЩЕ ПОВЛИЯТ НА ПОСТИГАНЕТО НА ПРОГНОЗНИТЕ РЕЗУЛТАТИ НАЙ-МАЛКО ДО КРАЯ НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА;**

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

**Д) ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА - ДАННИ ЗА ЛИЦАТА, ПРИТЕЖАВАЩИ ПРЯКО И/или НЕПРЯКО НАЙ-МАЛКО 5 НА СТО ОТ ГЛАСОВЕТЕ В ОБЩОТО СЪБРАНИЕ КЪМ КРАЯ НА ШЕСТМЕСЕЧИЕТО, И ПРОМЕНЕТЕ В ПРИТЕЖАВАНИТЕ ОТ ЛИЦАТА ГЛАСОВЕ ЗА ПЕРИОДА ОТ НАЧАЛОТО НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД;**

„Етик Финанс“ АД притежава повече от 5% от акционерния капитал на емитента и той е в размер на 1 592 139 бр. акции или 38.26%.

„Корпорация за технологии и иновации“ АД притежава повече от 5% от акционерния капитал на емитента и той е в размер на 848 010 бр. акции или 20.38%.

„ИТ Академия“ АД притежава повече от 5% от акционерния капитал на емитента и той е в размер на 702 071 бр. акции или 16.88%.

И трите юридически лица, притежаващи повече от 5% от акционерния капитал на емитента са от икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД, ЕИК 115086942.

Не са налице промени, като част от капитала на „Орфей Клуб Уелнес“ АД, при притежаваните от горепосочените лица гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

**Е) ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА - ДАННИ ЗА АКЦИИТЕ, ПРИТЕЖАВАНИ ОТ УПРАВИТЕЛНИТЕ И КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ НА ЕМИТЕНТА КЪМ КРАЯ НА ШЕСТМЕСЕЧИЕТО, КАКТО И ПРОМЕНЕТЕ, НАСТЪПИЛИ ЗА ПЕРИОДА ОТ НАЧАЛОТО НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД ЗА ВСЯКО ЛИЦЕ ПООТДЕЛНО;**

1. КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД, ЕИК 115086942, гр.Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 27А - Председател на СД – 848 010 акции;
2. ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК131461623 – член на СД - 0 бр. акции
3. ВЕСЕЛА ВАСИЛЕВА ИЛИЕВА – член на СД - 0 бр. акции
4. Петър Нейчев Нейчев - представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД – 44038 бр. акции
5. Петър Наньов Троплев - представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД – 0 бр. акции
6. Виделина Стоева Гандева представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД – 0 бр. акции
7. Радостина Димитрова Нейчева – представител на ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК131461623 в качеството ѝ на член на СД – 4480 бр. акции

Не са налице промени, като част от капитала на „Орфей Клуб Уелнес“ АД, при броя на акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

**Ж) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСИЯЩИ СЪДЕБНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ИЛИ АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА, КАСАЕЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНИЯ В РАЗМЕР НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ЕМИТЕНТА; АКО ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ИЛИ ВЗЕМАНИЯТА НА ЕМИТЕНТА ПО ВСИЧКИ ОБРАЗОВАНИ ПРОИЗВОДСТВА НАДХВЪРЛЯ 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ, СЕ ПРЕДСТАВЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКО ПРОИЗВОДСТВО ПООТДЕЛНО;**

Няма висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи вземания или задължения в размер най-малко 10 % от собствения му капитал. Общата стойност на задълженията, респ. вземанията на емитента по всички образувани производства, по които е страна също не надхвърлят 10 % собствения му капитал.

**З) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОТПУСНАТИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, ИЛИ ОТ ТЕХНИ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА ЗАЕМИ, ПРЕДОСТАВЕНИТЕ ОБЕЗПЕЧЕНИЯ ИЛИ ПОЕТИТЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ОБЩО КЪМ ЕДНО ЛИЦЕ ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, В Т.Ч. И НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА С ПОСОЧВАНЕ НА ИМЕНА ИЛИ НАИМЕНОВАНИЕ И ЕИК НА ЛИЦЕТО, ХАРАКТЕРА НА ВЗАИМООТНОШЕНИЯТА МЕЖДУ ЕМИТЕНТА ИЛИ НЕГОВИТЕ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА И ЛИЦЕТО ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛ, РАЗМЕР НА НЕИЗПЛАТЕНАТА ГЛАВНИЦА, ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ, ДАТА НА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ДОПЪЛНИТЕЛНИ СПОРАЗУМЕНЕНИЯ, КРАЕН СРОК НА ПОГАСЯВАНЕ, РАЗМЕР НА ПОЕТО ЗАДЪЛЖЕНИЕ, СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ, РАЗЛИЧНИ ОТ**

**ПОСОЧЕНИТЕ В ТАЗИ РАЗПОРЕДБА, КАКТО И ЦЕЛТА, ЗА КОЯТО СА ОТПУСНАТИ, В СЛУЧАЙ ЧЕ СА СКЛЮЧЕНИ КАТО ЦЕЛЕВИ.**

| Кредитодател        | Кредитополучател     | Размер на заема Хил.лв. | Годишна лихва (%) | Неизплатена главница Хил.лв. | Неизплатена лихва Хил.лв. | Срок за изплащане | Предоставени гаранции и поемане на задължения  | Вид на заема |
|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|--|--------------|
| ИТ Академия АД      | Орфей клуб уелнес АД | 34                      | 5                 | 34                           | 40                        | 10.01.2020        | Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения | дългосрочен  |
| Пловдив Тех парк АД | Орфей клуб уелнес АД | 100                     | 2                 | 42                           | 4                         | 12.09.2021        | Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения | дългосрочен  |

Получените от „Орфей клуб уелнес“ АД към 30.06.2022 год. заеми са в размер на 76 хил. лв., в т.ч. заеми получени от дружества от икономическата група в размер на 76 хил. лв.

| Кредитодател         | Кредитополучател               | Размер на заема Хил.лв. | Годишна лихва (%) | Неизплатена главница Хил.лв. | Неизплатена лихва Хил.лв. | Срок за изплащане | Целта за отпускане на заема   | Вид на заема |
|----------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|---|--------------|
| Орфей клуб уелнес АД | ОБТК Орфей АД<br>ЕИК 115173678 | 2                       | 3                 | 1                            | -                         | 04.05.2021        | Заем с инвестиционна цел за създаване на съвместни туристически услуги във връзка | дългосрочен  |

|                      |   |     |   |     |    |                          |  |              |
|----------------------|---|-----|---|-----|----|--------------------------|--|--------------|
|                      |   |     |   |     |    |                          | с изпълнение на маркетинговата стратегия   |              |
| Орфей клуб уелнес АД | Трансмобил 21 ООД<br>ЕИК 115618181                      | 21  | 5 | 21  | 5  | 01.06.2022               | Заем за оборотни средства  | дългосрочен  |
| Орфей клуб уелнес АД | Платон 5 ЕООД<br>ЕИК 120544238                          | 19  | 5 | 19  | 5  | 08.06.2022               | Заем за оборотни средства  | дългосрочен  |
| Орфей клуб уелнес АД | ЕКД Аутомол<br>ЕИК 201513463                            | 125 | 5 | 125 | 31 | 15.06.2022               | Заем с инвестиционна цел за създаване на съвместни туристически и транспортни услуги във връзка с изпълнение на маркетинговата стратегия | дългосрочен  |
| Орфей клуб уелнес АД | Етик Финанс АД<br>ЕИК 201164403                         | 18  | 4 | 18  | 1  | 07.01.2023               | Заем за оборотни средства  | дългосрочен  |
| Орфей клуб уелнес АД | ИТ Академия АД<br>ЕИК 115310365                         | 50  | 4 | 50  | 3  | 13.01.2023<br>17.05.2023 | Заем за оборотни средства  | дългосрочен  |
| Орфей клуб уелнес АД | Корпорация за технологии и иновации АД<br>ЕИК 115086942 | 30  | 3 | 30  | 1  | 17.06.2021               | Заем за оборотни средства  | краткосрочен |

Предоставените от „ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС“ АД заеми са в размер на 264 хил.лв. към края на отчетния период, в т.ч. дългосрочни заеми в размер на 234 хил.лв. и краткосрочни заеми в размер на 30 хил.лв.; в т.ч. заеми предоставени на дружества от икономическата група в размер на 98 хил.лв.

26.07.2022г.

Изпълнителен директор:



(Петър Троплев)