

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
по чл. 100о, ал.4, т. 2 от ЗППЦК
на «ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК» АД
за първото шестмесечие на 2022 год.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2022 г.

1. През първото шестмесечие на 2022г. „Пловдив Тех Парк“ АД продължи дейността си в условията на последствията от световната пандемия на коронавирус Covid-19 и тревожната международна ситуация около конфликта в Украйна.

2. На 30.06.2022г. се проведе редовното годишно общо събрание на акционерите на „Пловдив Тех Парк“ АД, на което бяха приети годишния финансов отчет, отчета за дейността на дружеството, отчета на ДВИ и т.н.

Общото събрание на акционерите прие решение за освобождаване на Христо Панчев Смоленов като член на Съвета на директорите на дружеството. За нов член на СД беше избран Георги Илиев Гаров.

3. **„Пловдив Тех Парк“ АД** развива регионална продуктова ниша в **Образователен научно-технически комплекс**, включващ Професионална гимназия, Професионален колеж и проект Висше училище. В избраната продуктова ниша, върху чието развитие и усъвършенстване компанията целенасочено работи през годините, са отразени и в корпоративните ценности: доверие, иновации и грижа за клиентите.

4. Проектът за новото висше училище в Пловдив – **Международното Висше Училище по Информатика и Електронно Лидерство „Махатма Ганди“** (МВУИЕЛ – www.mvuiel.eu) има 2 бакалавърски и 2 магистърски специалности пряко ориентирани към изграждане на специалисти по Изкуствен интелект и Е-лидерство. В своята мисия новото ВУ има за цел създаването бъдещи специалисти да се справят с практическите проблеми на индустрията, да решават не само познати, но и непредвидени проблеми и най-вече да бъдат конкурентноспособни на пазара на труда. Продължават усилията по откриване на висшето училище.

5. През м.март 2022г. беше изготвен годишният одитиран финансов отчет на дружеството за дейността му през 2021г. и е представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса – София и Централен депозитар АД. Същият е публикуван на сайта на дружеството.

II. Влияние на по-важните събития върху резултатите във финансовия отчет.

Цитираните събития не са оказали съществено влияние върху резултатите във финансовия отчет на емитента през първото шестмесечие на 2022г.

III. Основни рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през финансовата година.

А. Рискови фактори за сектора в който емитента развива дейност:

1. Кредитен риск

Кредитният риск на държавата е рискът от невъзможност или нежелание за посрещане на предстоящите плащания по дълга. В това отношение България постоянно подобрява позициите си на международните дългови пазари, което улеснява достъпа до средства в подкрепа на общото управление на разходите на държавата. Така например, в края на 2019 г. Международната рейтингова агенция Standard & Poor's Global Ratings повиши дългосрочния и краткосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута до 'BBB/A-2' от 'BBB-/A-3'.

Повишаването на оценките на кредитния риск на страната е в резултат на постигнатите резултати в сферата на стабилизацията на макроикономическата среда, постигането на устойчив темп на растеж след 1997 година и добре капитализирания валутен борд.

Прогнозите за развитие на България и очакванията на Международния валутен фонд се базират на запазването на системата на валутен борд и след присъединяването на страната към Европейския съюз и бъдещото членство на България в еврозоната.

2. Валутен риск

Валутният риск представлява възможността за негативна промяна на съотношението между курса на лева към чуждите валути и влиянието на тази промяна по отношение на възвръщаемостта от инвестиции в страната.

През 1997 година в България е въведен валутен борд, при което българският лев е фиксиран към еврото. Системата на валутен борд доведе до стабилизиране на българската икономика, намаляване на инфлацията, устойчив растеж, редуциране на големия бюджетен дефицит и положителна оценка от международните рейтингови агенции. Системата на фиксиран курс пренася движението на курса евро/щатски долар в движение на курса щатски долар/лев. В този смисъл валутният риск от една страна е близък до валутния риск при движението на цената на евро/щатски долар, а от друга страна, е еквивалентен на политическия риск на страната.

От 13 юли България стана част от валутно-обменния механизъм ERM II, което е условие за бъдещото членство на България в еврозоната, което ще доведе до ново качество и стабилност на финансовата система в страната.

3. Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Това би се отразило върху дейността на Дружеството, доколкото при равни други условия промяната на лихвените равнища води до промяна в цената на финансовия ресурс, използван от Дружеството при осъществяване на различни проекти. В резултат от въведения валутен съвет както и в резултат от въведената методика за изчисляване на основния лихвен процент на базата на първичния пазар на тримесечни държавни ценни книжа лихвените равнища в България са стабилни. Членството на България в ЕС оказва допълнително положително влияние върху запазване на стабилността в лихвените равнища.

4. Политически риск

Политическият риск се свързва с риска от смяна на Правителството на една държава и промени в законодателната система, в частност данъчната уредба, което да доведе до допълнително облагане на доходите от инвестиции.

Политическата ситуация в страната може да се опише като стабилна.

На 29.03.2004 г. България получи положителен отговор на дългогодишните си усилия за присъединяване към НАТО. От 01.01.2007 г. Р.България е член на ЕС. Ето защо рискът от изменение на нормативната база в по-дългосрочен план е минимален и се свежда до евентуалното цялостно привеждане на българското законодателство в съответствие с европейското.

5. Инфлационен риск

Инфлационният риск е рискът от намаление на покупателната сила на местната валута, което би довело до увеличаване на цените на стоките и услугите. Инфлацията намалява реалните доходи и се отразява в намаление на вътрешното потребление. Системата на валутен борд контролира паричното предлагане, но външни фактори (напр. повишаването на цената на петрола) могат да окажат натиск в посока на увеличение на ценовите нива. Очаква се присъединяването на страната ни към ЕС и стабилното представяне на икономиката ни да окажат натиск към доближаване на ценовите равнища към тези на останалите страни от ЕС, т.е. инфлацията в страната да бъде по-висока от средния темп на инфлация в страните, членки на ЕС. Към настоящият момент и като цяло механизмът на валутен борд осигурява гаранции, че инфлацията в страната ще остане под контрол и няма да има неблагоприятно влияние върху икономиката на страната, и в частност върху сектора, в който дружеството развива дейност.

Б. Рискови Фактори за емитента:

1. Ликвиден риск за дейността на дружеството.

Ликвидният риск, относим към дейността на „Пловдив Тех Парк“ АД, се свързва с възможността за липса на достатъчно налични средства за посрещане на текущите задължения. Това може да се случи както при значително забавяне за заплащане на дължимите суми от страна на клиентите на Дружеството, така и на неправилно управление на паричните потоци, свързани с основната и финансовата дейност. За да се гарантира възможността Дружеството да посреща редовно краткосрочните си задължения, се налага внимателно оценяване на ликвидността и изготвяне на план за действие при ликвидна криза.

2. Управленски риск

Възможно е ръководството на „Пловдив Тех Парк“ АД да приема и осъществява управленски и инвестиционни решения, които да не доведат до очакваните възвръщаемост и ефективност.

3. Лихвен риск

Нарастване на разходите за лихви, лихвеният риск е свързан с промени в нивата на пазарните лихвени проценти, които биха могли да доведат до увеличаване на лихвените разходи и съответно намаляване на финансовия резултат на Дружеството.

4. Други видове риск

Съществува риск от зависимостта от експертни познания, както на управителните органи (посочен като управленски риск), така също и от познанията на другите експерти, които „Пловдив Тех Парк“ АД използва системно или инцидентно за планиране, развитие, анализ и оценка на дейността.

Потенциалните инвеститори трябва да имат предвид, че съществува риск от появата на необичайни конкурентни условия, изтичане срок на патент, търговска марка и зависимост от малък брой потребители или доставчици. Това ще повлияе негативно върху „Пловдив Тех Парк“ АД, което в крайна сметка ще рефлектира върху ликвидността и цените на акциите на инвеститорите.

Пандемията от коронавирус Ковид-19 също би могла да бъде отнесена към потенциалните рискови фактори по отношение дейността на „Пловдив Тех Парк“ АД.

В. Рискове за акционерите на дружеството:

1. Основен риск

Основният риск и несигурност за акционерите на "Пловдив Тех Парк" АД е вероятността тяхната инвестиция в акции на дружеството да не запази своята стойност, както и да не генерира очакваната от тях възвръщаемост. Той се генерира от следните три вида риск.

2. Ценови риск

Ценовият риск за акционерите на Дружеството произтича от промени на цените на неговите акции, в резултат на които акционерите биха могли да реализират загуба от препродажба на притежаваните от тях ценни книжа. Промяната на цената на акциите зависи от въздействието на различни по вид и степен на влияние фактори – нетна стойност на активите на дружеството, постигнати финансови резултати, репутация, търсене и предлагане на публичните пазари, икономическо състояние и перспективи за развитие на страната и др. Дружеството не гарантира, че цената на предлаганите от него ценни книжа ще се запазва и ще повишава своята стойност. То няма да осъществява обратно изкупуване на ценните си книжа с цел запазване на текущи пазарни цени.

3. Липса на гаранция за изплащане на годишни дивиденди.

Финансовият резултат зависи от множество фактори – умението и професионализма на мениджърския екип, развитието на пазара на интернет реклама и информационни услуги, икономическо развитие на страната и региона и др. Следва да се отбележи, че намерението на съществуващите към датата на този документ мениджъри е поддържане на дивидентна политика за разпределяне процент от реализираната печалба под формата на дивидент. Гаранции за изплащането на дивиденди обаче не съществуват.

4. Ликвиден риск

Ликвидният риск произтича от несигурността за наличието на развито пазарно търсене на ценните книжа на дружеството за определен период от време, което е свързано с трудности по тяхното продаване или закупуване с оглед на предотвратяване на евентуални загуби или реализиране на капиталови печалби.

Този риск е доста съществен за развиващ се капиталов пазар, какъвто е пазарът на ценни книжа в България.

IV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА.

Съгласно нормативното препращане в чл. 33, ал. 3 от Нар. № 2 към § 1, т. 6 от ДР на Закона за счетоводството, за целите на настоящият документ понятието свързани лица се извежда от Международен счетоводен стандарт № 24 „Оповестяване на свързани лица“.

Емитентът е част от икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД. Свързаните лица, част от икономическата група, с които Дружеството има взаимоотношения през периода са следните: „Корпорация за технологии и иновации“ АД, „Орфей Клуб Уелнес“ АД, „ИТ Академия“ АД, „Популярна каса 95“ АД, „Етик Финанс“ АД, „ПЧЕКИТ“ ЕООД и „ПЧЕКИТ Пловдив“.

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът, че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

V. ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 ОТ НАРЕДБА 2 НА КФН

1. ЗА ЕМИТЕНТИ И ЛИЦА ПО § 1Д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК

1.1. ПРОМЯНА НА ЛИЦАТА, УПРАЖНЯВАЩИ КОНТРОЛ ВЪРХУ ДРУЖЕСТВОТО.

Контролът върху дружеството се осъществява от «Корпорация за технологии и иновации» АД – гр. Пловдив. Няма промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

1.2. ОТКРИВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ПО НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ ЗА НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО И ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ ЕТАПИ, СВЪРЗАНИ С ПРОИЗВОДСТВОТО.

Няма производство по несъстоятелност на дружеството или на негово дъщерно дружество.

1.3. СКЛЮЧВАНЕ ИЛИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ.

През първото шестмесечие на 2022г. не са сключени или изпълнени съществени сделки.

1.4. РЕШЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОР ЗА СЪВМЕСТНО ПРЕДПРИЯТИЕ.

Няма решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.5. ПРОМЯНА НА ОДИТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРИЧИНИ ЗА ПРОМЯНАТА.

През първото шестмесечие на 2022г. не е взето решение за промяна на одитора на дружеството.

1.6. ОБРАЗУВАНЕ ИЛИ ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪДЕБНО ИЛИ АРБИТРАЖНО ДЕЛО, ОТНАСЯЩО СЕ ДО ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, С ЦЕНА НА ИСКА НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

През първото шестмесечие на 2022г. не е образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1.7. ПОКУПКА, ПРОДАЖБА ИЛИ УЧРЕДЕН ЗАЛОГ НА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО.

Не са налице Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество през отчетния период.

1.8. ЗА ЕМИТЕНТИ - ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, КОИТО ДРУЖЕСТВОТО СЧИТА, ЧЕ БИХА МОГЛИ ДА БЪДАТ ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИТОРИТЕ ПРИ ВЗЕМАНЕТО НА РЕШЕНИЕ ДА ПРИДОБИЯТ, ДА ПРОДАДАТ ИЛИ ДА ПРОДЪЛЖАТ ДА ПРИТЕЖАВАТ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНИ ЦЕННИ КНИЖА.

Не са налице други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

2. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16 АПРИЛ 2014 Г. ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА (РЕГЛАМЕНТ ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА) И ЗА ОТМЯНА НА ДИРЕКТИВА 2003/6/ЕО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА И ДИРЕКТИВИ 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО И 2004/72/ЕО НА КОМИСИЯТА (ОВ L 173/1 ОТ 12.06.2014 Г.) (РЕГЛАМЕНТ № 596/2014) ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД;

През отчетния период за "ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК " АД не е налице вътрешна информация по смисъла чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г., и която да се отнася към Дружеството.

VI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ, ВКЛЮЧВАЩА:

а) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, ПРИЧИНИТЕ ЗА ТЯХНОТО ИЗВЪРШВАНЕ И ПО КАКЪВ НАЧИН СЕ ОТРАЗЯВАТ НА ФИНАНСОВИЯ РЕЗУЛТАТ И СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ЕМИТЕНТА

Дружеството няма промяна в приетата счетоводна политика през отчетния период.

б) ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ В ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО НА ЕМИТЕНТА, АКО УЧАСТВА В ТАКАВА ГРУПА

Не са налице промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента през отчетния период.

в) ИНФОРМАЦИЯ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ОРГАНИЗАЦИОННИ ПРОМЕНИ В РАМКИТЕ НА ЕМИТЕНТА, КАТО ПРЕОБРАЗУВАНЕ, ПРОДАЖБА НА ДРУЖЕСТВА ОТ ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, АПОРТНИ ВНОСКИ ОТ ДРУЖЕСТВОТО, ДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМУЩЕСТВО, ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ, ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТ

Продажби на дружества от икономическата група на «Корпорация за технологии и иновации» АД-Пловдив, към която принадлежи «Пловдив Тех парк» АД не са извършвани за периода.

Дружеството не се е разпореждало със собствени недвижими имоти чрез извършване на апортни вноски в капитала на други търговски дружества.

г) СТАНОВИЩЕ НА УПРАВИТЕЛНИЯ ОРГАН ОТНОСНО ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПУБЛИКУВАНИ ПРОГНОЗИ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА, КАТО СЕ ОТЧИТАТ РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТЕКУЩОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФАКТОРИТЕ И ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, КОИТО ЩЕ ПОВЛИЯТ НА ПОСТИГАНЕТО НА ПРОГНОЗНИТЕ РЕЗУЛТАТИ НАЙ-МАЛКО ДО КРАЯ НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

д) ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА - ДАННИ ЗА ЛИЦАТА, ПРИТЕЖАВАЩИ ПРЯКО И/ИЛИ НЕПРЯКО НАЙ-МАЛКО 5 НА СТО ОТ ГЛАСОВЕТЕ В ОБЩОТО СЪБРАНИЕ КЪМ КРАЯ НА ШЕСТМЕСЕЧИЕТО, И ПРОМЕНЕТЕ В ПРИТЕЖАВАНИТЕ ОТ ЛИЦАТА ГЛАСОВЕ ЗА ПЕРИОДА ОТ НАЧАЛОТО НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

1. "Корпорация за технологии и иновации" АД, ЕИК 115086942 притежава 2669945 акции или 50.81% от капитала на дружеството.
2. „Етик Финанс“ АД, ЕИК 201164403 притежава 545170 броя акции, представляващи 10.38% от капитала на дружеството.
3. „Платон 5“ ЕООД, ЕИК 120544238 притежава 372057 броя акции, представляващи 7.08% от капитала на дружеството.
4. „Индустиален капитал Холдинг“ АД притежава 303305 броя акции, представляващи 5.77% от капитала на дружеството.

Не са налице промени, като част от капитала на „Пловдив Тех Парк“ АД, при притежаваните от горепосочените лица гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

е) За публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

1. КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД, ЕИК 115086942 - ю.л. член на Съвета на директорите и ю.л. Изпълнителен директор и представляващ „Пловдив Тех парк“ АД притежава 2 669 945 броя безналични поименни акции с номинална стойност 5 (пет) лева всяка от капитала на „Пловдив Тех парк“ АД, т.е. 50,81 % от капитала на Дружеството.

2. ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК131461623 - член на СД - 0 бр. акции

3. ХРИСТО ПАНЧЕВ СМОЛЯНОВ - член на СД - 0 бр. акции

4. Петър Нейчев Нейчев - представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД - 130906 бр. акции, т.е. 2,49 % от капитала на Дружеството.

5. Венелин Красимиров Йорданов - представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД - 2 бр. акции, т.е. 0.00 % от капитала на Дружеството.

6. Росен Руменов Герасимов - представител на КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД в качеството му на член на СД - 0 бр. акции от капитала на Дружеството.

7. проф. Асен Иванов Конарев - представител на ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕНИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК 131461623 в качеството ѝ на член на СД - 6559 акции, т.е. 0.12 % от капитала на Дружеството.

8. Димитър Костадинов Гишин - представител на ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕНИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК 131461623 в качеството ѝ на член на СД - 2 акции, т.е. 0.00 % от капитала на Дружеството.

9. Нийрадх Муралидар Кумар - представител на ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕНИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК 131461623 в качеството ѝ на член на СД - 0 акции капитала на Дружеството.

10. проф. Чавдар Иванов Дамянов - представител на ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕНИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК 131461623 в качеството ѝ на член на СД - 0 акции капитала на Дружеството.

11. проф. Георги Атанасов Тотков - представител на ФОНДАЦИЯ МЕЖДУНАРОДЕНИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ, ЕИК 131461623 в качеството ѝ на член на СД - 0 акции капитала на Дружеството.

Не са налице промени, като част от капитала на „Пловдив Тех Парк“ АД, при броя на акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

ж) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСИЯЩИ СЪДЕБНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ИЛИ АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА, КАСАЕЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНИЯ В РАЗМЕР НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ЕМИТЕНТА; АКО ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ИЛИ ВЗЕМАНИЯТА НА ЕМИТЕНТА ПО ВСИЧКИ ОБРАЗОВАНИ ПРОИЗВОДСТВА НАДХВЪРЛЯ 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ, СЕ ПРЕДСТАВЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКО ПРОИЗВОДСТВО ПООТДЕЛНО;

Няма висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи вземания или задължения в размер най-малко 10 % от собствения му капитал. Общата стойност на задълженията, респ. вземанията на емитента по всички образувани производства, по които е страна също не надхвърлят 10 % собствения му капитал.

з) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОТПУСНАТИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ЗАЕМИ, ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ГАРАНЦИИ ИЛИ ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ОБЩО КЪМ ЕДНО ЛИЦЕ ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, В Т. Ч. И НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА С ПОСОЧВАНЕ НА ХАРАКТЕРА НА ВЗАИМООТНОШЕНИЯТА МЕЖДУ ЕМИТЕНТА И ЛИЦЕТО, РАЗМЕРА НА НЕИЗПЛАТЕНАТА ГЛАВНИЦА, ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ, КРАЕН СРОК НА ПОГАСЯВАНЕ, РАЗМЕР НА ПОЕТО ЗАДЪЛЖЕНИЕ, УСЛОВИЯ И СРОК.

„Пловдив тех Парк“ АД няма получени заеми към края на отчетния период, в т.ч. заеми от икономическата група.

Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема хил.лв.	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница хил.лв.	Неизплатена лихва хил.лв.	Срок за изплащане	Целта за отпускане на заема	Вид на заема
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	КТИ АД ЕИК 115086942	200	3	137	24	16.01.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по общи стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	КТИ АД ЕИК 115086942	675	3	675	79	31.12.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по общи стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС АД ЕИК 160098651	100	2	41	4	12.09.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по	дългосрочен

							обща стратегически цели	
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ПЛАТОН 5 ЕООД ЕИК 120544238	20	3	5	1	12.09.2020	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по обща стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	КООПЕРАЦИЯ ЕКД АУТОМОЛ ЕИК 201513463	100	3	67	12	22.01.2021 - 19.04.2021	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по обща стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ОПТЕЛА АВТОСЕРВИЗ И ООД ЕИК 202074670	30	3	22	3	27.02.2022	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по обща стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ФОНДАЦИЯ ФУТБОЛ 94 ЕИК 115009223	2	3	2	-	13.06.2022	Заем с инвестиционна цел за подпомагане финансиране на дейности по обща стратегически цели	дългосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ПЧЕКИТ ООД ЕИК 204877244	5	3	3	-	11.12.2021	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ПЧЕКИТ ООД ЕИК 204877244	17	3	17	1	07.01.2022 - 10.06.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ПЧЕКИТ Пловдив ООД ЕИК 160003984	5	3	5	-	24.03.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	КТИ АД ЕИК 115086942	60	3	60	2	16.06.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	Етик Финанс АД ЕИК 201164403	100	4	19	-	12.11.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ДОМОСТРОЕ НЕ - 1 ООД ЕИК ЕИК 203435344	4	2	4	-	30.07.2020 - 17.10.2020	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	Оптела- Автосервизи ООД	20	3	20	-	25.10.2022 - 22.12.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен

	ЕИК 202074670							
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ЧПГИКН АКАД.БЛАГО ВЕСТ СЕНДОВ ЕИК 205478020	10	3	10	-	25.10.2022	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ЧПГИКН АКАД.БЛАГО ВЕСТ СЕНДОВ ЕИК 205478020	20	3	20	1	11.02.2023	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ЧПГИКН АКАД.БЛАГО ВЕСТ СЕНДОВ ЕИК 205478020	10	3	10	-	05.04.2023	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ЧПГИКН АКАД.БЛАГО ВЕСТ СЕНДОВ ЕИК 205478020	10	3	10	-	20.05.2023	Заем за оборотни средства	краткосрочен
ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	ИНТЕРНЕТЪ НЪЛ МЕТАЛ ФОРУЪРДИНГ ЕООД ЕИК ЕИК 175195978	5	3	5	-	24.06.2023	Заем за оборотни средства	краткосрочен

Предоставените от „Пловдив Тех Парк“ АД заеми са в размер на 1132 хил.лв. към края на отчетния период, в т.ч. дългосрочни заеми в размер на 949 хил.лв. и краткосрочни заеми в размер на 183 хил.лв.; в т.ч. заеми предоставени на дружества от икономическата група в размер на 957 хил.лв.

27.07.2022г.

Изпълнителни директори:

.....
(Венелия Йорданов)

.....
(Росен Герасимов)

