

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**  
**По чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 от 17.09.2003г. на КФН**  
**на „ХАЙТЕК ПАРК ОПТЕЛА ” АД-Пловдив**  
**ЗА ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 г.**

**А. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период.**

Дружеството не е променяло счетоводната си политика през отчетния период.

**Б. Информация за промените в икономическата група на дружеството.**

Емитентът е част от икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации” АД. С решение на НС на КТИ АД, което се състоя на 01.07.2011г. свързаните лица, с които Дружеството има взаимоотношения през отчетното тримесечие са следните: „Корпорация за технологии и иновации” АД, „Орфей Клуб Уелнес” АД, „ИТ Академия” АД, „Атлас Юнион” ЕООД, „Популярна каса 95” АД, „Съединение Мениджмънт” АД в ликвидация, „Атлас Финанс” АД и „Фондация Международен Институт за Изследване на Кооперациите”.

**В. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента** (преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност).

Продажби на дружества от икономическата група на «Корпорация за технологии и иновации» АД-Пловдив, към която принадлежи «Хайтек парк Оптима» АД не са извършвани за периода.

Дружеството не се е разпореждало със собствени недвижими имоти чрез извършване на апортни вноски в капитала на други търговски дружества.

През второто полугодие на 2011год. дружеството отдаде под наем част от инвестиционните си имоти на територията на град Пазарджик, като значително намали производствената си дейност в областта на металорежещи машини и увеличи инвестициите в автосервизни услуги.

**Г. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година,** като се отчетат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най – малко за следващото тримесечие.

„Хайтек парк Оптела“ АД реализира за второто тримесечие на 2016 г. 3410 хил.лв. приходи от дейността, при 270 хил.лв. реализирани приходи от дейността за второто тримесечие на 2015 г. Увеличението се дължи на приходи от продажба на ДМА, чрез публичен изпълнител в размер на 3183 хил.лв. Дружеството отчита загуба в размер на 2833 хил. лева. Загубата основно се дължи на обезценка на активи /инвестиционни имоти/.

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите за следващото тримесечие.

**Д. ДАННИ ЗА ЛИЦАТА, ПРИТЕЖАВАЩИ ПРЯКО ИЛИ НЕПРЯКО НАЙ-МАЛКО 5% ОТ ГЛАСОВЕТЕ В ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА ЕМИТЕНТА КЪМ КРАЯ НА ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016Г. И ПРОМЕНЕТЕ В ПРИТЕЖАВАНИТЕ ОТ ЛИЦАТА ГЛАСОВЕ ОТ КРАЯ НА ПРЕДХОДНИЯ ОТЧЕТЕН ПЕРИОД.**

Съдебно регистрирания капитал на дружеството е 26 272 хил. лева, разпределен в 26 272 085 броя обикновени поименни безналични акции с право на глас, дивидент, ликвидационен дял и номинал от 1. лев всяка.

На 10.11.2010г. във връзка с процедура по преобразуване на „Корпорация за технологии и иновации “ АД в Централен депозитар бяха прехвърлени 3 094 850 броя акции от капитала на „Хайтек парк Оптела“ АД от Корпорация за технологии и иновации АД на „Атлас Финанс“ АД, представляващи 11.78%.

„Корпорация за технологии и иновации “ АД – София притежава 13 349 723 акции или 50.81% от акциите на дружеството.

„Атлас Финанс“ АД, притежава 2 725 850 броя акции, представляващи 10.56% от акциите на дружеството.

Друг акционер, който държи над 5% от акциите на дружеството е „Индустриален капитал Холдинг“ АД с 1516521 акции, т.е. 5.77% от гласовете в Общото събрание на акционерите на „Хайтек парк Оптела“ АД.

**Е. ДАННИ ЗА АКЦИИТЕ, ПРИТЕЖАВАНИ ОТ УПРАВИТЕЛНИТЕ И КОНТРОЛНИ ОРГАНИ НА ЕМИТЕНТА КЪМ КРАЯ НА ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016Г. И ПРОМЕНЕТЕ В ОРГАНИТЕ НА УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ ОТ КРАЯ НА ПРЕДХОДНИЯ ОТЧЕТЕН ПЕРИОД.**

1. През третото тримесечие членът на СД Петър Нейчев Нейчев е закупил 500 бр. акции на дружеството и притежаваните от него акции са увеличени от 654 029 на 654 529 бр.

2. На 23.07.2015г. като представител на юридическото лице «Корпорация за технологии и иновации Съединение» АД, ЕИК 115086942 и като изпълнителен член на СД е вписан Нейчо Петров Нейчев, ЕГН 7409186784.

**Ж. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВИСЯЩИ СЪДЕБНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ И АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА, КАСАЕЩИ ВЗЕМАНИЯ ИЛИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ В РАЗМЕР НАЙ-МАЛКО 10 % ОТ СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ЕМИТЕНТА.**

Собственият капитал на „Хайтек парк Оптела“ АД е 15842 хил. лева. Предвид цитирания размер, дружеството няма висящи съдебни,

административни и арбитражни производства, касаещи вземания или задължения в размер най-малко 10 % от собствения му капитал. Общата стойност на задълженията, респ. вземанията на емитента по всички образувани производства, по които е страна също не надхвърлят 10 % от собствения му капитал.

**з) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОТПУСКАТИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ЗАЕМИ, ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ГАРАНЦИИ ИЛИ ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ОБЩО КЪМ ЕДНО ЛИЦЕ ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, В ТОВА ЧИСЛО И НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА С ПОСОЧВАНЕ НА ХАРАКТЕРА НА ВЗАИМООТНОШЕНИЯТА МЕЖДУ ЕМИТЕНТА И ЛИЦЕТО, РАЗМЕРА НА НЕИЗПЛАТЕНАТА ГЛАВНИЦА, ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ, КРАЕН СРОК НА ПОГАСЯВАНЕ, РАЗМЕР НА ПОЕТО ЗАДЪЛЖЕНИЕ, УСЛОВИЯ И СРОК.**

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА, ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ИЛИ ДРУЖЕСТВО МАЙКА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ЗАЕМОДАТЕЛИ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ГАРАНЦИИ ОТ ВСЯКАКЪВ ВИД, В ТОВА ЧИСЛО НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА, С ПОСОЧВАНЕ НА КОНКРЕТНИТЕ УСЛОВИЯ ПО ТЯХ И ЦЕЛТА, ЗА КОЯТО СА БИЛИ ОТПУСКАНИ.

Кредитодател	Кредитополучател	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница лв	Срок на заема
„Хайтек парк Оптела“ АД	ПЛАТОН 5 ЕООД	9	815000	Дългосрочен

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА, ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ИЛИ ДРУЖЕСТВО МАЙКА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛИ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ С ПОСОЧВАНЕ НА УСЛОВИЯТА ПО ТЯХ И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЕНИ ГАРАНЦИИ И ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ.

Кредитодател	Кредитополучател	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница лв	Срок на заема
ПОПУЛЯРНА КАСА – 95 АД	Хайтек парк Оптела“ АД	5	25000	Дългосрочен

**И. ДАННИ ЗА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТЕЛЕФОН И АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ.**

Директор за връзка с инвеститорите на „Хайтек парк Оптела“ АД е Огнян Дечев, гр. Пловдив, ул.Христо Ботев 27 А, ТЕЛ. 0882 933 525

25.07.2015г.

Изпълнителен директор:

  
(П. Стайков)  
